

Anonimitzada JGVL 28juliol9

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2018/28	La junta de govern local

<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	9 / de juliol / 2018
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 15:15 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Junes
<b>Presidida per</b>	Enric Mir Pifarré
<b>Secretaria</b>	Anna Gallart Oró

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ****ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

**Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :**

Ariadna Salla Gallart  
Daniel Not Vilafranca  
Esther Vallés Fernàndez

**Assisteixen també:**

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme  
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## A) PART RESOLUTIVA

### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'obre la sessió i havent-se fet entrega amb anterioritat a aquest acte als regidors/es de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 2 de juliol de 2018, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat del nombre legal de membre, que són cinc.

### 2.- Expedient 2321/2018. Organització d'Actes Públics ORFEÓ TERRALL-SOPAR D'ESTIU

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

#### · MATERIAL

ENTITAT : ORFEÓ TERRALL  
RESPONSABLE: ....  
CORREU ELECT: 649.386.488  
DIA UTILITZACIÓ : 29/07/2018  
HORARI : de 00 h. a 24:00 h.  
MOTIU : "SOPAR D'ESTIU"

### MATERIAL

- 4 taules
- 15 cadires

OBSERVACIONS:

### **3.- Expedient 2320/2018. Organització d'Actes Públics SALAL GRUM'S - FESTA ANIVERSARI ....**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### **PETICIÓ ÚS D'ESP AIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- SALA GRUM'S

ENTITAT : PARTICULAR  
RESPONSABLE: ....  
CORREU ELECT: [acasals@caixabank.com](mailto:acasals@caixabank.com)  
DIA UTILITZACIÓ : 17/08/2018 i 18/08/2018  
HORARI : de 20:00 h. a 04:00 h.  
MOTIU : "FESTA ANIVERSARI MARIA DOLORS GRIÑÓ ABELLA"

### MATERIAL

- Megafonia
- Connexió elèctrica
- Equip de llum
- Projector + pantalla
- Cubells escombraries

OBSERVACIONS:

El material demanat serà el que ja disposa la sala

#### **4.- Expedient 2319/2018. Organització d'Actes Públics ... - SOPAR VEÏNS CARRER COLL I ALENTORN**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

##### **PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

##### **· MATERIAL**

ENTITAT : VEÏNS CARRER COLL I ALENTORN  
RESPONSABLE: ...  
CORREU ELECT: [erue.cat@gmail.com](mailto:erue.cat@gmail.com)  
DIA UTILITZACIÓ : 13/07/2018 AL 14/07/2018  
HORARI : de 20 h. a 03:00 h.  
MOTIU : "SOPAR VEÏNS C/ COLL I ALENTORN"

##### **MATERIAL**

- 60 cadires
- 12 taules
- 4 tanques per tallar el carrer

##### **OBSERVACIONS:**

En cas de pluja, s'anul·la l'esdeveniment

#### **5.- Expedient 2318/2018. Organització d'Actes Públics ATENEU POPULAR GARRIGUENC - BORGES CREMA**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### PETICIÓ ÚS D'ESP AIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

· TERRALL

ENTITAT : ATENEU POPULAR GARRIGUENC  
RESPONSABLE: ....  
CORREU ELECT: [info@ateneupopulargarriguenc.cat](mailto:info@ateneupopulargarriguenc.cat)  
DIA UTILITZACIÓ : 14/07/2018 AL 15/07/2018  
HORARI : de 23 h. a 06:00 h.  
MOTIU : "BORGES CREMA 2018"

#### MATERIAL

- 40 cadires
- 7 taules
- Escenari 6x4
- 5 cubells escombraries
- Connexió elèctrica

#### OBSERVACIONS:

Demanen "toro" per transportar el material: El toro només pot utilitzar-lo el personal de la brigada de l'Ajuntament.

Sol·liciten disposar del Pavelló de l'Oli els dies previs per guardar el material.

En cas de pluja, s'anul·la l'esdeveniment.

#### **6.- Expedient 2313/2018. Autorització ús Sala Maria Lois per fer reunió Com. Propietaris C/ C. Soler, 5. 13 juliol**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : COMUNITAT DE PROPIETARIS C/CONCEPCIÓ SOLER, 5

ESPAI : SALA MARIA LOIS (BIBLIOTECA)

RESPONSABLE: .....

CORREU ELECT: info@mtvallverdu.cat

ADREÇA : C/ AV. SARDANA, 4

DIA UTILITZACIÓ : 13 JULIOL 2018

HORARI : DE 19:30H A 21:30H

MOTIU : REUNIÓ DE LA COMUNITAT

MATERIAL : -

## 7.- Expedient 2332/2018. Aprovació convocatòria subvencions contractació de personal, anualitat 2018

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A AUTÒNOMS I EMPRESES PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL, ANUALITAT 2018

En sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques va acordat aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 27 de data 7 de

febrer de 2018, entrant en vigor el dia 1 de març de 2018.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2018.

Vist l'informe d'existència de crèdit emès per intervenció.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta el següents ACORDS:

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2018.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

**Primer.- Bases reguladores**

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

**Segon.- Objecte**

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a autònoms i empreses que contractin nou personal durant l'any 2018.

**Tercer.- Quantia**

La dotació econòmica de la convocatòria és de 15.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

La quantia a percebre per cada beneficiari serà de:

- Treballadors a jornada completa amb un contracte mínim d'un any: 1.000,00 euros.
- Joves en pràctiques d'una durada mínima de 6 mesos: 500,00 euros.

En cas de treballadors que no es contractin a jornada completa, l'import de la subvenció es reduirà proporcionalment a la seva jornada de treball.

**Quart.- Beneficiaris**

Tindran la condició de beneficiaris d'aquesta subvenció, les empreses, ja siguin persones físiques o jurídiques, que tinguin la seva seu social al municipi de les Borges Blanques que contractin nou personal amb una durada mínima d'1 any o contractin joves en pràctiques amb una durada mínima de 6 mesos, durant l'any 2018.

**Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds**

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia 1 de novembre i finalitzarà el dia 30 de novembre de 2018.

**Sisè.- Criteris de valoració**

El procediment de concessió és en règim de concurrència competitiva entre les sol·licituds presentades, avaluant-se sobre una màxim de 10 punts els següents criteris:

- Que la persona contractada sigui el primer treballador de l'empresa.....2 punts
- Que el treballador estigui contractat estigui en situació d'atur.....4 punts
- Que el treballador contractat resideixi a les Borges Blanques.....4 punts

En cas d'empat, si no hi hagués suficient consignació pressupostària, es resoldrà tenint en compte el temps que el treballador hagués estat a l'atur. Si l'empat persistís, la quantia de la subvenció es repartirà proporcionalment entre els sol·licitants que haguessin obtingut la mateixa puntuació.

#### Setè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

Les sol·licituds i la documentació que les acompanya seran avaluades per una comissió de qualificació, que elaborarà una proposta de resolució d'acord amb els criteris fixats, en el termini màxim d'un mes des de la finalització del període de presentació de sol·licituds.

La Comissió de qualificació estarà integrada per:

- El/la regidor/a d'hisenda.
- El/la regidor/a de promoció econòmica i comerç.
- El/la secretari/ària.
- L'interventor/a.

La proposta de resolució s'eleva a la Junta de Govern Local que resoldrà definitivament sobre la concessió de les subvencions en el termini màxim d'un mes des de la recepció de la proposta.

#### Vuitè.- Altres dades

##### a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables les despeses suportades per l'empresa per a la contractació del nou personal.

##### b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

S'acceptaran dos sol·licituds per beneficiari, però la segona sol·licitud només s'atendrà en cas que quedi crèdit suficient del previst en la convocatòria.

En cas que es presentin dos sol·licituds d'importos diferents i no s'indica res, es tindrà en compte la de l'import més elevat.

##### c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 9a de les bases específiques.

##### d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud.

##### e. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Els contractes s'hauran de formalitzar durant l'any natural de la convocatòria.

S'acceptaran contractes signats amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme dins l'any 2018.

Per a la justificació d'aquesta subvenció, s'haurà d'aportar còpia dels justificants de pagament de les quotes a la Seguretat Social, TC1 i TC2 i nòmines del treballador contractat durant el període subvencionat.

El termini màxim per justificar és de 2 mesos des de la finalització del període



subvencionat.

**Segon.-** Autoritzar la despesa per un import de 15.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

**Tercer.-** Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

#### **8.- Expedient 2325/2018. Aprovació convocatòria subvencions lloguer locals, anualitat 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A PROPIETARIS DE LOCALS QUE ES LLOGUIN PER A ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS, ANUALITAT 2018

En sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques var acordat aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a propietaris de locals que es lloguin per a establiments comercials i/o de negocis.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018, entrant en vigor el dia 1 de març de 2018.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2018.

Vist l'informe d'existència de crèdit emès per intervenció.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions a propietaris de locals que es lloguin per a establiments comercials i/o de negocis, anualitat 2018. Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a propietaris de locals que es lloguin per a establiments comercials i/o de negocis van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de

subvencions, en règim de concurrència no competitiva, a propietaris de locals en planta baixa dins del nucli urbà de les Borges Blanques que es lloguin per a la ubicació d'establiments comercials i de negocis, per un període mínim d'un any.

#### Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 3.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

La quantia a percebre per cada beneficiari serà de 300,00 euros, fins a esgotar el crèdit previst per aquesta convocatòria.

#### Quart.- Beneficiaris

Tindran la condició de beneficiaris d'aquesta subvenció, les persones físiques i jurídiques propietàries de locals en planta baixa dins del nucli urbà de les Borges Blanques que es lloguin per a la ubicació d'establiments comercials i de negocis durant l'any 2018, per un període mínim d'un any.

#### Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 30 de novembre de 2018.

#### Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

Una vegada examinada la sol·licitud i la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

#### Setè.- Altres dades

##### a. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

Només s'acceptarà una sol·licitud per beneficiari.

##### b. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 8a de les bases específiques.

##### c. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà d'un mes des de la presentació de la sol·licitud.

##### d. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Els lloguers s'hauran de formalitzar durant l'any natural de la convocatòria.

S'acceptaran lloguers signats amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme dins l'any 2018.

El beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva implantació del negoci al seu local en el termini màxim de 3 mesos des de l'acord d'atorgament.

En el cas que la implantació del negoci requereixi un període de temps més llarg, es podrà sol·licitar motivadament que s'ampliï el termini de justificació.

En el cas que el beneficiari no justifiqui la implantació del negoci, es reclamaran les quantitats que se li haguessin abonat.

Com a documentació justificativa, s'acceptarà qualsevol document que acrediti que el negoci s'ha implantat efectivament.

**Segon.-** Autoritzar la despesa per un import de 3.000,00 euros amb càrrec a

l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

**Tercer.-** Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

## 9.- Expedient 2317/2018. Aprovació convocatòria subvencions establiments comercials, anualitat 2018

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2018

En sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques va acordar aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018, entrant en vigor el dia 1 de març de 2018.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2018.

Vist l'informe d'existència de crèdit emès per intervenció.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2018.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

### Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

### Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la implantació de nous establiments comercials i de negocis en locals de planta baixa, així com per a la millora dels establiments existents mitjançant la seva renovació i modernització.

#### Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 27.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

La quantia a percebre pels beneficiaris es determinarà segons el següent barem:

-Pressupost fins a 5.000,00 euros: 30%

-Pressupost de 5.001,00 fins a 10.000,00 euros: 40%

-Pressupost a partir de 10.001,00 euros: 50% fins a un màxim de 5.000,00 euros.

Les subvencions s'atorgaran fins a esgotar el crèdit previst per aquesta convocatòria.

#### Quart.- Beneficiaris

Tindran la condició de beneficiaris d'aquesta subvenció, les persones físiques i jurídiques que realitzin inversions per a l'obertura de nous establiments comercials i de negocis o per a l'ampliació, reforma interior, millora de la imatge exterior, modernització o renovació dels seus equipaments o instal·lacions, durant l'any 2018.

En tot cas, tant els nous establiments com els que sigui objecte de reforma hauran d'estar implantats en locals de planta baixa.

#### Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 30 de novembre de 2018.

#### Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

La instrucció del procediment es durà a terme pels Serveis Tècnics Municipals, que emetran informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

A la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

#### Setè.- Altres dades

##### a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables els costos d'inversió i despeses de primer establiment i posada en marxa de l'activitat satisfetes pel sol·licitant, així com el cost de les actuacions de millora, renovació, ampliació de les instal·lacions o equipaments i actuacions de millora de la imatge exterior del punt de venda o de negoci.

En cap cas, es subvencionarà l'adquisició de béns immobles ni les quantitats satisfetes en concepte d'IVA.

En el cas de béns mobles, només es subvencionaran aquells que estiguin directament relacionats amb l'activitat que es desenvolupi i es tinguin en compte per al càlcul de la base imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

##### b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

Només s'acceptarà una sol·licitud per beneficiari.

c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 9a de les bases específiques.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud.

e. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

S'acceptaran actuacions ja iniciades o executades amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme dins l'any 2018.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

**Segon.-** Autoritzar la despesa per un import de 27.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

**Tercer.-** Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

## 10.- Expedient 2308/2018. Aprovació convocatòria subvencions rehabilitació habitatges destinats a joves, anualitat 2018

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2018

En sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques va acordar aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018, entrant en vigor el dia 1 de març de 2018.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2018.

Vist l'informe d'existència de crèdit emès per intervenció.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2018.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la rehabilitació, reforma o millora d'habitatges per a ser destinats a vivenda habitual de joves de fins a 35 anys, per a l'any 2018.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 5.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 1521 48000 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

La quantia màxima a percebre pels beneficiaris serà del 50% del pressupost de les obres, amb un màxim de 1.000,00 euros per actuació, fins a esgotar el crèdit previst per aquesta convocatòria.

Quart.- Beneficiaris

Podran ser beneficiaris d'aquests ajuts les persones de fins a 35 anys que rehabilitin habitatges per a ser destinats a la seva vivenda habitual.

Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 30 de novembre de 2018.

Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

La instrucció del procediment es durà a terme pels Serveis Tècnics Municipals, que emetran informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

A la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Setè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables els costos de rehabilitació, reforma o millora dels habitatges que satisfacin els beneficiaris.

En cap cas, es subvencionarà l'adquisició de béns immobles ni les quantitats satisfetes en concepte d'IVA.

En el cas de béns mobles, només es subvencionaran aquells que es tinguin en compte per al càlcul de la base imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 9a de les bases específiques.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud

e. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

S'acceptaran actuacions ja iniciades o executades amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme dins l'any 2018.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

L'Ajuntament es reserva les facultats d'inspecció per comprovar en qualsevol moment que el beneficiari fa ús de l'habitatge objecte de subvenció com a vivenda habitual.

**Segon.-** Autoritzar la despesa per un import de 5.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1521 48000 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2018.

**Tercer.-** Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

### **11.- Expedient 2304/2018. Associació de Diables de Les Borges Blanques subvenció 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### **ACORD PAGAMENT SUBVENCIO A ENTITAT DE LA POBLACIO**

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2018.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

ASSOC. DE DIABLES DE LES BORGES BLANQUES 1.000,00 euros

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

#### 12.- Expedient 2331/2018. Canvi de Titularitat del Dret Funerari a nom .....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### CONCESSIO DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL- DRET FUNERARI a la següent petició. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

Departament: Est Central D

Nínxol número: 10

Fila: 3<sup>a</sup>

Nom adquirent.....

Import: 920,00 €

#### 13.- Expedient 2329/2018. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



## ANUL.LACIÓ DE REBUTS DE PADRONS DIVERSOS

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Les Borges Blanques, es va aprovar el Padró Fiscal de :

Recollida Escombraries 1r. sem. 2014	29-01-2014
Recollida Escombraries 2n. sem.2014	18-06-2014
Recollida Escombraries 1r. sem. 2015	27-01-2015
Recollida Escombraries 2n. sem.2015	22-06-2015
Recollida Escombraries 1r. sem. 2016	26-01-2016
Recollida Escombraries 2n. sem.2016	21-06-2016
Recollida Escombraries 1r. sem. 2017	13-02-2017
Recollida Escombraries 2n. sem.2017	10-07-2017
Recollida Escombraries 1r. sem. 2018	22-01-2018
Guals Permanents 2018	22-01-2018
Serveis Cementiri 2018	26-02-2018

En aquests padrons hi figuren com a subjectes tributaris, les següents persones, pels següents conceptes i imports :

### RECOLLIDA ESCOMBRARIES

CONTRIBUENT	EXERCICI
.....	2n. sem. 2016
.....	1r. sem. 2017
.....	1r. i 2n. sem. 2015
.....	1r. sem. 2016
.....	2014-2015-2016

### GUALS PERMANENTS

CONTRIBUENT	EXERCICI
.....	2018

### SERVEIS CEMENTIRI

CONTRIBUENT	EXERCICI
.....	2018

Els subjectes passius que s'esmenten han aportat a aquesta tresoreria la documentació necessària com a justificació per anul.lar el tràmit de cobrament dels mateixos, pels motius que es detallen :

### RECOLLIDA ESCOMBRARIES

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ.TRIB	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2n. sem. 2016	S.RUSIÑOL, 83-B, 2-2	Baixa llum	53,00 €	OAGRTL
.....	1r. sem. 2017			53,00 €	AJUNTAMENT
.....	1r. i 2n. sem. 2015	HOSPITAL, 13	Duplicat	106,00 €	OAGRTL
.....	1r. sem. 2016	ST. JOSEP, 2 BAR	Canvi nom	129,00 €	OAGRTL
GESTIÓ IMM. L'ALBACAR	2014-2015-2016	ENSENYANÇA, 24	Baixa activitat	318,00 €	OAGRTL
	2017 i 1r sem. 2018			179,00 €	AJUNTAMENT

### GUALS PERMANENTS

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ. TRIB	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2018	RVL CARME, 72	Baixa lloguer	92,50 €	AJUNTAMENT

### SERVEIS CEMENTIRI

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ. TRIB	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2018	NINXOL 8 FILA 2 OEST-LAT-A	Duplicat	11,50 €	OAGRTL

Fonaments de dret:

Article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa que :

1.- Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni

sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2.- Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els error materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària disposa que :

1.- L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no podrà constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Atès que de la documentació aportada pels interessats queda justificada la improcedència de la seva inclusió en els padrons fiscals detallats, i vist l'informe emès per la tesorera de l'Ajuntament en data 06 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA :

**Primer.-** Procedir a l'anul.lació de les liquidacions relacionades per haver comprovat l'errada a l'hora de la seva inclusió en els corresponents padrons fiscals cobratòris de les taxes a que fan referència.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'OAGRTL el present acord perquè es procedeixi a la seva esmena, pel que fa a les liquidacions que es troben en fase de recaptació per via executiva, corresponents als exercicis 2014, 2015 i 2016.

**Tercer.-** Notificar aquest acord al Departament de Recaptació de l'Ajuntament perquè procedeixi a l'anul.lació dels rebuts corresponents als anys 2017 i 2018, així com donar-los de baixa per als padrons cobratoris successius.

#### 14.- Expedient 2327/2018. Aprovació del Padró Fiscal Llar Infants juny 2018

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS CORRESPONENT AL MES DE JUNY DE 2018

Havent estat confeccionat el padró fiscal del preu públic del servei de Llar d'Infants municipal, corresponent al mes de juny de 2018, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

**Primer.-** Aprovar el padró cobratori del mes de juny de 2018 de la Llar d'Infants municipal. Aquest padró s'exposarà a informació pública per a general coneixement.

**Segon.**- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquest padró, amb el detall següent :

PADRÓ : LLAR INFANTS  
PERÍODE : JUNY 2018  
PERÍODE COBRANÇA : 12-07-2018 a 13-08-2018  
IMPORT : 6.381,70 €

### 15.- Expedient 2309/2018. Aprovació del Padró Fiscal Recollida Escombraries 2n. semestre 2018

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ FISCAL I PERÍODE DE COBRAMENT EN VOLUNTÀRIA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES CORRESPONENT AL 2n. SEMESTRE 2018.

Havent estat confeccionat el padró fiscal de la taxa de recollida d'escombreries corresponent al segon semestre de 2018, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat del seus membres adopta els següents ACORDS:

**Primer.**- Aprovar el Padró fiscal de la taxa de Recollida d'Escombraries, corresponent al 2n. semestre 2018, amb un import total de 169.736,50 €

**Segon.**- Modificar el període de cobrament en voluntària del calendari fiscal 2018 que fou aprovat per la Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2017 i publicat al BOP núm. 4 de data 05 de gener de 2018, en els següents termes:

*Període de pagament dels rebuts*

El termini de pagament en període voluntari serà del dia 12 de juliol al dia 12 de setembre de 2018.

Transcorregut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà el període executiu, que determina la meritació del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

En aquest sentit se satisfarà el recàrrec executiu que serà del 5 per 100 fins que no hagi estat notificada la providència de constrenyiment. Notificada aquesta, s'exigirà el recàrrec d'apremi reduït que serà del 10 per 100 de l'import del deute no ingressat, sempre que el pagament es realitzi dins dels terminis establerts en la providència de constrenyiment.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats serà exigible el recàrrec d'apremi ordinari, que serà del 20% de l'import del deute no ingressat més els interessos de demora.

*Formes de pagament*

El pagament es podrà dur a terme :

- 1.- Mitjançant domiciliació bancària del rebut, domiciliació que s'haurà de comunicar anticipadament a les dependències municipals.
- 2.- Mitjançant transferència bancària als comptes de l'Ajuntament.
- 3.- En efectiu en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament en l'horari d'atenció al públic, que és de 9 a 14 hores de dilluns a divendres.

**Tercer.-** Exposar al públic el padró fiscal de la taxa esmentada pel termini d'un mes, des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el *Butlletí Oficial de la Província*, restant a disposició dels interessats en la Secretaria d'aquest Ajuntament, d'acord amb allò que disposa l'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària als efectes de la notificació col·lectiva del mateix.

**Quart.-** Advertir als interessats que contra aquest acord, que no exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació o al de l'acabament del període d'exposició pública del corresponent padró, d'acord amb l'article 14.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La interposició del recurs no suspèn l'execució de l'acte impugnat ni la recaptació de quotes o drets liquidats, interessos i recàrrecs llevat que sol·liciteu en el mateix recurs de reposició la suspensió de l'acte en els termes de l'article 224 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

#### **16.- Expedient 2305/2018. Adjudicació contracte menor de subministrament d'un rètol per al centre d'entitats**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	--

#### **PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN RÈTOL PER AL CENTRE D'ENTITATS**

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament d'un rètol per al nou centre d'entitats ubicat a l'antic escorxador municipal.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 6 de juliol de 2018 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

*En data 16 d'abril de 2018 la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte administratiu de l'obra "Adequació de l'antic escorxador com a Sales per a entitats municipals".*

*Atès que l'edifici originari havia estat l'escorxador municipal i amb les obres esmentades s'ha realitzat un canvi d'ús important, es considera necessari i idoni identificar la nova activitat de l'equipament mitjançant un rètol instal·lat a la façana.*

Per tot l'exposat, es proposa la contractació d'una empresa especialitzada en senyalització per tal que subministri i instal·li el rètol del "CENTRE D'ENTITATS".

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Luminosos Estel, SL	B25040841	1.610,40 € (IVA no inclòs)

L'article 16 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de subministrament.

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- 8.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Luminosos Estel, SL, amb CIF B25040841, el contracte menor de subministrament d'un rètol per al nou centre d'entitats ubicat a l'antic escorxador municipal, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 1.948,58 € (mil nou-cents quaranta-vuit euros amb cinquanta-vuit cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 1.610,40 € més 338,18 € en concepte d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista adjudicatari no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de subministrament, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 1.948,58 euros, amb càrrec a l'aplicació 1521 61900 del pressupost general de l'Ajuntament.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

#### **17.- Expedient 2281/2018. Servei de Teleassistència o Ajuda a domicili a favor de ....**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### ATORGAMENT SERVEI DE SUPORT DOMICILIARI

En data 05 de juny de 2018, el Sr. ...., veí del C. Comerç, 39 de les Borges Blanques, ha sol·licitat servei de suport domiciliari.

La treballadora social de l'Ajuntament de les Borges Blanques, ha emès informe favorable a l'esmentada petició.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, ACORDA:

**Primer.-**Atorgar al Sr. .... servei de suport domiciliari d'1 hora setmanal per realitzar les tasques d'acompanyament de companyia al domicili els dies que no es pugui sortir.

**Segon.-**Indicar al Sr. ...., que amb la notificació d'aquest acord pot personar-se

directament a la Residència Assistida les Garrigues - l'Onada, situada al carrer Marius Torres, 7 de les Borges Blanques.

### 18.- Expedient 2295/2018. Adjudicació contracte menor de servei de redacció del PAESC

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE REDACCIÓ DEL PAESC

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de redacció del Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima.

Per provisió de l'Alcaldia de data 4 de juliol de 2018 s'ha motivat la necessitat de dur a terme aquesta contractació, per tal de renovar el compromís de l'Ajuntament de les Borges Blanques amb el Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses pel Clima i l'Energia, que comporta la redacció d'aquest document i, d'aquesta manera, donar compliment a la subvenció concedida pel Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida per import de 5.850,00 euros.

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	CIF	Pressupost
SIRIUS Solucions d'Enginyeria, SL	B25807082	9.669,42 € (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- 8.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa SIRIUS Solucions d'Enginyeria, SL, amb CIF B25807082, el contracte menor de servei de redacció del PAESC, per tal de renovar el compromís de l'Ajuntament de les Borges Blanques amb el Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses pel Clima i l'Energia, que comporta la redacció d'aquest document i, d'aquesta manera, donar compliment a la subvenció concedida pel Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida per import de 5.850,00 euros.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 11.700,00 € (onze mil set-cents euros) amb el següent detall: pressupost net: 9.669,42 € més 2.030,58 € en concepte d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 11.700,00 euros, amb càrrec a l'aplicació número 151 22706 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2018.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.



**19.- Expedient 2245/2018. Exp. 137/18. Comunicació prèvia d'obres. ....****Favorable****Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ....., juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 137/18 2245/2018 Gestiona

Sol·licitant: .....

Domicili: Ntra. Sra. de Montserrat, 64, baixos, 3

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Adreça: Joan Maragall, 46

Referència cadastral: 2092050CF2929S0001MA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.908,40€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 100,92€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 123,92 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

**ACTUACIÓ:** Rehabilitació integral de façana (segons pressupost). Part de les obres a realitzar estan contemplades en el projecte d'ampliació de volum i reforma interior d'habitatge entre mitgeres, per a l'execució del qual es va aprovar la llicència d'obres amb núm. d'exp. 210/16 per acord de la Junta de Govern Local de data 31 de gener de 2017, actualment en execució. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

El titular ha sol·licitat acollir-se a la subvenció per a la rehabilitació de façanes per les obres objecte d'aquesta autorització, per la qual cosa és adient advertir que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases específiques

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública i per tant caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

## 20.- Expedient 2244/2018. Exp. 136/2018. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ....., juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, que són cinc ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 136/18 2244/2018 Gestiona

Sol·licitant: .....

Domicili: Comerç, 8-10

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Poeta Carles Mas, 17

Referència cadastral: 2783025CF2928S0001MJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 900,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 31,23,09€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 54,23 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Canviar la banyera per plat de dutxa. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

## 21.- Expedient 2243/2018. Exp. 135/18. Comunicació prèvia d'obres. ...

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ....., juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 135/18 2243/2018 Gestiona

Sol·licitant: .....

Domicili: Hospital, 37

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Hospital, 37

Referència cadastral: 2191010CF2929S0001AA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 5.645,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 195,88€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 218,88 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Reforma integral de façana (segons pressupost) i canviar tub de calefacció. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

El titular ha sol·licitat acollir-se a la subvenció per a la rehabilitació de façanes per les obres objecte d'aquesta autorització, per la qual cosa és adient advertir que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases específiques

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública i per tant caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

## 22.- Expedient 2242/2018. Exp. 134/18. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Atès que el regidor Sr. Jordi Ribalta Roig presenta un interès personal en l'assumpte a tractar, resulten d'aplicació els articles 167 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 76 de la LBRL i 21 i 96 del ROF, que disposen que els membres de les corporacions locals han d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació, decisió i execució d'aquells assumptes, quan concorri alguna de les causes a que es refereix la legislació de procediment administratiu i de contractes de les administracions públiques.

L'actuació dels membres en que concorrin aquests motius, implicarà la invalidesa dels actes en que hagin intervingut

Per aquest motiu, una vegada efectuada lectura dels articles esmentats per la secretària, el regidor Sr. Jordi Ribalta Roig abandona la Sala de Juntes i es procedeix a exposar la proposta d'acord

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora .... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, que són quatre ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 134/18 2242/2018 Gestiona

Sol·licitant: .....

Domicili: av. Sardana, 10, 5-2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Carnisseria, 9-11

Referència cadastral: 2291008CF2929S0001SA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.130,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 108,61€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 131,61 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Projectat de la façana a màquina de la paret lateral amb morter de color blanc i acabat escardejat de l'habitatge). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

La titular ha sol·licitat acollir-se a la subvenció per a la rehabilitació de façanes per les obres objecte d'aquesta autorització, per la qual cosa és adient advertir que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases específiques, en conseqüència s'aconsella que el color no sigui el blanc sinó el terrós, similar al de la façana veïna.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública i per tant caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Les obres no podran dificultar les d'urbanització que actualment s'estan duent a terme al c/ nucli antic de les Borges, en tot cas caldrà coordinar-se amb l'empresa contractista que realitza les obres al c/ Carnisseria i c/ Abadia

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

Finalitzat el debat i votació de l'assumpte, el regidor Sr. Jordi Ribalta s'incorpora novament a la sessió.

### 23.- Expedient 2241/2018. Exp. 133/18. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ....., juntament amb

els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 133/18 2241/2018 Gestiona

Sol·licitant: .....

Domicili: Caputxins, 15

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Roger de Llúria, 23

Referència cadastral: 2586012CF2928N0001PO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 100,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 104,10€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 127,10 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Col·locar panells aïllants a la paret lateral de l'habitatge. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

#### 24.- Expedient 2124/2018. Exp. 129/18. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades

per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 129/18 2124/2018 Gestiona

Sol·licitant: ....

Domicili: Pintor Pau Macià, 5, esc. 3, 3-1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Pintor Pau Macià, 5, esc. 3, 3-1

Referència cadastral: 1789001CF2918N0018UL

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 100,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 3,47,09€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 26,47 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Traure envà de separació entre la cuina i el menjador. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Aquesta autorització resta condicionada a què:

L'interessat haurà de presentar al finalitzar les obres el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que l'entitat gestora dels mateixos li haurà de lliurar, en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat sol·liciti l'oportuna autorització tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

## 25.- Expedient 2031/2018. Exp. 126/18 Comunicació prèvia d'obres.....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## CONFORMITAT A LA COMUNICACIÓ D'OBRA

Exp. 126/18 2031/2018 Gestiona

Sol·licitant: ....

Domicili: Ausiàs March, 10

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Ausiàs March, 10

Referència cadastral: 2490017CF2929S0001XA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.605,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 125,09€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 148,09 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

**ACTUACIÓ:** Reparar paviment piscina, canviar paviment de terrassa i substituir parquet per paviment de gres d'una habitació. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural.

Qualsevol obra o instal·lació que modifiqui l'estructura de l'habitatge restarà subjecta a nova llicència i/o autorització.

**ACORD MUNICIPAL:** Junta de Govern Local de data: 9 de juliol de 2018

En sessió celebrada el dia esmentat, la Junta de Govern Local es va donar per assabentada de l'execució de les obres comunicades objecte d'aquest expedient.

Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Aquesta conformitat:

S'entén estesa salvant el dret de propietat, i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagués incorregut el beneficiari en l'exercici de la seva activitat.

Per part del constructor seran adoptades totes les mesures de seguretat pública establertes a les lleis i ordenances en vigor.

Les obres seran executades amb estricta subjecció a la documentació presentada. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:



un any per a començar les obres.  
tres anys per acabar-les.

En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de l'autorització al seu promotor. La caducitat es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

Nota: En cas que per a la realització de les obres sigui necessari ocupar la via pública, s'aplicarà la taxa corresponent per aquesta ocupació.

## 26-. Expedient 2116/2017. Exp. 194/17. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 194/17 2116/2017 Gestiona

Sol·licitant: .....

Domicili: Raval del Carme, 109

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 109

Referència cadastral: 2588423CF2928N0001HO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 800,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 27,76 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 50,76€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Pintar façana, balcó i porta (sense modificacions estructurals).

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública per la qual cosa caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.

## 27.- Expedient 2030/2018. Exp. 125/18.Llicència d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística ...

### ANTECEDENTS

Primer.- La senyora .... en data 11 de juny de 2018 van sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme una reforma per instal·lació d'un ascensor a l'habitatge situat al c/ Raval del Carme, 19 de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte i el full d'assumeix signats per l'arquitecte Roc Martí Ribes, visat amb número 2018500448 en data 7 de juny de 2018 (Exp. 125/18, Gestiona 2030/2018).

Segon.- L'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera en data 25 de juny de 2018 ha emès informe tècnic amb el següent contingut:

#### “ INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 2030/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de ....., núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-1567, núm. d'expedient d'obra 125/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de: *Instal·lació d'un ascensor*, en el c/ Raval del Carme, 19 amb referència cadastral 2490025CF2929S0001ZA, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

#### INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl urbà i la seva classificació Zona 2: zona urbana semi-intensiva.

SEGON. Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les prescripcions previstes en les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal i la resta de Normativa urbanística aplicable.

TERCER. El pressupost total al que ascendeix el cost del projecte presentat

és de 22.232,86 €.

QUART. El projecte inclou l'estudi de gestió de residus amb un import a finançar de 150 € per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Pel retorn de la fiança caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que la persona gestora li ha lliurat, i on ha de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

CINQUÈ. No obstant això, procedeix fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat la sol·liciti tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística.”

Tercer.- Els interessats ha fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres i ha dipositat la fiança de 150,00€ corresponent per garantir la correcta gestió dels residus.

Quart.- Vist l'informe de Secretaria contingut a l'expedient, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 25 de juny de 2018 i en l'informe de secretaria de data 4 de juliol de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: Exp. 125/18, Gestiona 2030/2018

Sol·licitant: .....  
Domicili: Raval del Carme, 19  
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Obra a realitzar: Reforma per instal·lació d'un ascensor, d'acord amb el projecte presentat.  
Localització: Raval del Carme, 19

Referència cadastral: 2490025CF2929S0001ZA

Arquitecte: Roc Martí Ribes. Full d'assumeix de la direcció de l'obra visat núm. 2018500448  
Arquitecte tècnic:  
Núm. visat projecte: 2018500448

Pressupost: 22.232,86€  
ICIO 3,47%: 771,48 €  
Taxa: 0,25% (mín. 20€): 55,58 €  
Placa: 3,00 €  
Quota total: 820,06 €

Fiança residus: 150,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats:

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que els interessats sol·licitin l'oportuna autorització tot indicant com canalitzaran la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptaran.

Per a la devolució de la fiança de 150,00€ dipositada per garantir la correcta gestió dels residus caldrà que els interessats presentin el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que l'entitat gestora dels mateixos els haurà de lliurar, en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

**28.- Expedient 2029/2018. Exp. 124/18. Llicència Urbanística. TEREBINTHUS BORGARUM, SL****Favorable****Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística TEREBINTHUS BORGARUM, SL

**ANTECEDENTS**

Primer.- El senyor Francesc Ros Lorente en representació de l'entitat TEREBINTHUS BORGARUM, SL va sol·licitar llicència d'obres per fer rasa per travessar camí amb canonada de reg (segons croquis adjunt) situada al polígon polígon 20, parcel·la 59 (Cabanes d'en Tarragó) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 124/18, Gestiona 2029/2018).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 21 de juny de 2018 emet un primer informe en el qual proposava *“deixar en suspens la sol·licitud de llicència urbanística i requerir al titular que indiqui el traçat exacte de la canonada, sobre plànol, tot indicant la distància a què s'instal·la respecte a l'eix del camí, i en el cas que aquesta es trobi dins de la zona de servitud justifiqui l'interès general i que no hi ha solucions alternatives”*.

Tercer.- En data 2 de juliol de 2018 el senyor Ros presenta un escrit amb els aclariments requerits i el tècnic municipal emet en data 5 de juliol de 2018 un segon informe amb el següent contingut:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS  
Expedient núm.: 2029/2018  
Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de TEREBINTHUS BORGARUM, SL, núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-1544, núm. d'expedient d'obra 124/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de: Instal·lar per camí municipal una canonada de reg, en el polígon 20 parcel·la 59 amb referència cadastral 25070A020000590000GI, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

**INFORME**

PRIMER. El 21 de juny de 2018 proposo deixar en suspens la sol·licitud fins que el titular indiqui el traçat exacte de la canonada, sobre plànol, tot indicant la distància a què s'instal·la respecte a l'eix del camí, i en el cas que aquesta es trobi dins de la zona de servitud justifiqui l'interès general i que no hi ha solucions alternatives.

SEGON. Amb registre d'entrada número 1862/18 de 2 de juliol el Sr. Xiscu Ros Lorente justifica que el traçat de la canonada de reg indicat en la primera instància és possible gràcies al fet que hi ha un passatubs per davall del canal que ho permet. Respecte a la justificació de l'interès general i de solucions alternatives, es considera l'interès el que té la millora en la producció agrícola al

transformar una finca de secà a regadiu. Pel que fa al traçat de la canonada el que es proposa es considera la millor alternativa atès que és el que menys traçat de camí afecta.

TERCER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl no urbanitzable i la seva classificació Zona 13- Zona de secà.

QUART. No obstant això, procedeix fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

La canonada al seu pas pel camí i la zona de servitud s'instal·larà a una profunditat mínima d'1 metre, i la rasa es tancarà amb tot-u compactat al 95 % PM.

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística.”

Quart.- L'interessat ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Cinquè.- Vist l'informe de Secretaria contingut a l'expedient, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 5 de juliol de 2018 i en l'informe de secretaria de data 5 de juliol de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 124/18 (2029/2018 Gestiona)

Sol·licitant: TEREBINTHUS BORGIARUM, SL

NIF: B-25644261

Domicili: Comerç, 19

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Obra a realitzar: Fer rasa pe travessar camí amb canonada de reg (segons croquis presentat)

Localització: polígon 20, parcel·la 59 (Cabanes d'en Tarragó)

Referència cadastral: 25070A020000590000GI

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 100,00€

ICIO 3,47%: 3,47 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 26,47 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

La canonada al seu pas pel camí i la zona de servitud s'instal·larà a una profunditat mínima d'1 metre, i la rasa es tapparà amb tot-u compactat al 95 % PM.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

**29.- Expedient 1936/2018.. Exp. 120/18 Llicència Urbanística. Ocean Almond, SL****Favorable****Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística OCEAN ALMOND, SL

**ANTECEDENTS**

Primer.- El senyor Genís Ciutat Vendrell en representació de l'entitat Ocean Almond, SL va sol·licitar llicència d'obres per a la construcció d'una caseta de reg (4x5) per instal·lació de reg a goteig (l'aigua s'obtindrà d'un pantà existent) situada polígon 22, parcel·les 34, 35, 36 i 37 (la caseta s'instal·larà a la parcel·la 36) del terme municipal

de les Borges Blanques. (Exp. 120/18, Gestiona 1936/2018).

Segon.- L'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera en data 2 de juliol de 2018 emet el següent informe:

#### “INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 1720/2018  
Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de OCEAN ALMOND, SL, núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-1486, núm. d'expedient d'obra 120/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de: CONSTRUCCIÓ DE CASETA DE REG (4X5) PER INSTALL·LACIO DE REG A GOTEIG (L'AIGUA S'OBTINDRÀ D'UN PANTÀ EXISTTENT), en el polígon 22 parcel·la 36 amb referència cadastral 25070A022000360000GM, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

#### INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl no urbanitzable i la seva classificació zona 14, zona de regadiu.

SEGON. El Pla Territorial Parcial de Ponent classifica el sòl de Sòl de protecció preventiva sobre el qual s'admet els usos i les obres que estableix l'article 47 de la Llei d'Urbanisme.

TERCER. L'edificació ha de servir per allotjar els equips de bombeig del sistema de reg de la finca, per a altres usos caldrà sol·licitar una nova llicència urbanística.

QUART. La finca on s'emplaça l'edificació té una superfície de 245.397 m2.

CINQUÈ. El pressupost total al que ascendeix el cost del projecte presentat és de 4.900,04 €.

SISÈ. No obstant això, procedeix fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

L'edifici s'emplaçarà a una distància superior als 20 metres respecte els llinars, i de 9 metres respecte l'eix del camí (article 30.2 del Pla Especial de Millora del Medi Rural).

Les condicions estètiques de l'edifici seran: paraments verticals de colors de les gammes dels terrosos, ocres i siena, coberta de teula diferent al negre i amb fusteries de colors no llampants (article 28 del PEMMR).

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística.



Cinquè.- L'interessat ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Sisè.- Vist l'informe de Secretaria contingut a l'expedient, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 2 de juliol de 2018 i en l'informe de secretaria de data 3 de juliol de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 120/18 (1936/2018 Gestiona)

Sol·licitant: OCEAN ALMOND, SL

NIF: B-25748377

Domicili: Manel Gaya i Tomàs, 3, planta baixa

Ciutat: 25001 LLEIDA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Construcció de caseta de reg (4x5) per instal·lació de reg a goteig (l'aigua s'obté d'un pantà existent a la zona del qual és titular la Col·lectivitat de Regants núm. 17 del Canal d'Urgell)

Localització: polígon 22, parcel·les 34, 35, 36 i 37 (la caseta s'instal·larà a la parcel·la 36)

Referència cadastral: 25070A022000360000GM

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 4.900,04€

ICIO 3,47%: 170,03 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 193,03 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

L'edifici (caseta de reg) s'emplaçarà a una distancia superior als 20 metres respecte els llindars, i de 9 metres respecte l'eix del camí (article 30.2 del Pla Especial de Millora del Medi Rural).

Les condicions estètiques de l'edifici seran: paraments verticals de colors de les gammes dels terrosos, ocres i siena, coberta de teula diferent al negre i amb fusteries de colors no llampants (article 28 del PEMMR).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

### 30.- Expedient 1890/2018. Exp. 116/18. Llicència Urbanística. ...

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística ....

El senyor ...., en data 4 de juny de 2018 va sol·licitar llicència d'obres per reparar la tanca en mal estat en límit de propietat (per evitar que caigui) situada al polígon 8, parcel·la 6 (partida la Serreta) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 116/18, Gestiona 1890/2018).

L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 19 de juny de 2018 emet el següent informe:

**"INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS**

Expedient núm.: 116/18, 1890/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud del senyor ...., núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-1464, núm. d'expedient d'obra 116/18, referent a la concessió de llicència urbanística per reparar la tanca en mal estat en límit de propietat (per

evitar que caigui), en el polígon 8, parcel·la 6 (partida la Serreta) amb referència cadastral 25070A008000060000GD, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

## INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl no urbanitzable i la seva classificació Zona 14. Zona de Regadiu.

SEGON. Que la situació de la tanca es troba en un estat precari, tal i com es desprèn de les fotografies aportades, amb perill que caigui. Per tant es tracta d'una actuació de reparació per a garantir la seguretat de les persones que passegen o circulen pel camí i que poden ser autoritzades tot i que la construcció tingui la condició de fora d'ordenació, d'acord a l'article 108 del TRLUC.

TERCER. El pressupost total al que ascendeix el cost del projecte presentat és de 500,00 €.

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística.”

D'acord amb l'informe de secretaria de data 28 de juny de 2018, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 19 de juny de 2018 i en l'informe de secretaria de data 28 de juny de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 116/18 (1890/2018 Gestiona)

Sol·licitant: .....

Domicili: apartat de correus núm. 64  
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Obra a realitzar: Reparar tanca en mal estat en límit de propietat (per evitar que caigui)

Localització: polígon 8, parcel·la 6 (partida la Serreta)

Referència cadastral: 25070A008000060000GD

Enginyer de forests:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 500,00€

ICIO 3,47%: 17,35 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 40,35 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a l'interessat l'acord adoptat, el qual li serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

**31.- Expedient 1817/2018. Exp. 113/18. Comunicació en Matèria Urbanística. DENEGACIÓ AUTORITZACIÓ D'OBRES. Nedgia Catalunya, SA**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

DENEGACIÓ AUTORITZACIÓ D'OBRES PER A OBERTURA DE 6 M DE RASA PER A NOU A SUBMINISTRAMENT DE GAS A NOUS CLIENTS (REF. GDE12218050095) AL C/ SANTA VEDRUNA, 34 DE LES BORGES BLANQUES,

**ANTECEDENTS**

I. En data 30 de maig de 2018 l'entitat Nedgia Catalunya, SA va comunicar la realització d'obres per a l'obertura de 6 m de rasa per a nou a subministrament de gas a nous clients (Ref. GDE12218050095) al c/ Santa Vedruna, 34 de les Borges Blanques. (Exp. núm. 113/18, Gestiona 1817/2018).

II. L'arquitecte tècnic municipal en data 4 de juliol de 2018 emet el següent informe:

**“ INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS**

Expedient núm.: 1817/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de NEDGIA CATALUNYA S.A. (GAS NATURAL CATALUNYA, S.A.), núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-1428, núm. d'expedient d'obra 113/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de *Obertura de 6 m de rasa per a nou a subministrament de gas a nous clients (Ref. GDE12218050095)*, en el c/ Santa Vedruna, 34 amb referència cadastral 2390005CF2929S0001KA, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent  
INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl urbà i la seva classificació Zona 1: zona de casc antic.

SEGON. Que el vial objecte de les obres s'ha urbanitzat recentment i que tenint-ne coneixement haguera estat l'idoni fer la instal·lació que se sol·licita durant l'execució de l'obra d'urbanització.

TERCER. Que l'obra d'urbanització no ha estat recepcionada i per tant en ella es considera que no s'ha d'autoritzar obres que en puguin condicionar la recepció d'aquestes.

En conclusió a l'exposat, informo Desfavorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística per el que s'ha indicat en el punt tercer.”

III. La legislació aplicable a aquesta sol·licitud ve determinada en els articles 187.1.c) i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i en els articles 2.2 i 10.2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació

Per tot l'exposat, la Junta de govern Local d'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Denegar l'autorització per a la realització de les obres comunicades per l'entitat Nedgia Catalunya, SA per a l'obertura de 6 m de rasa per a nou a subministrament de gas a nous clients (Ref. GDE12218050095) al c/ Santa Vedruna, 34 de les Borges Blanques. (Exp. núm. 113/18, Gestiona 1817/2018) ja que el vial objecte de les obres s'ha urbanitzat recentment i l'obra d'urbanització no ha estat recepcionada i es considera que no s'han d'autoritzar obres que puguin condicionar la recepció d'aquesta urbanització recent.

**32.- Expedient 1294/2018. Exp. 078/18. Llicència Urbanística APROVAR LA SOL·LICITUD DE PAGAMENT FRACCIONAT DEL L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, LA TAXA URBANÍSTICA I LA PLACA D'OBRES. Consell Comarcal de les Garrigues**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA SOL·LICITUD DE PAGAMENT FRACCIONAT DEL L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, LA TAXA URBANÍSTICA I LA PLACA D'OBRES

Amb data 3 de juliol de 2018 el Sr. Antoni Villas Miranda, com a President del Consell Comarcal de les Garrigues, ha sol·licitat davant aquest Ajuntament el pagament fraccionat de l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres per l'execució de l'obra "Projecte modificat d'ampliació del dipòsit de residus sòlids urbans de les Borges Blanques", exp. 078/18.

L'import a pagar en concepte de l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres és de 33.627,59 € i el sol·licitant proposa fer el pagament en dues quotes, segons el detall següent:

Període de pagament	Import
Juliol de 2018	11.672,18 €
30 d'agost de 2018	21.955,41 €

Aquesta sol·licitud de fraccionament es motiva per la urgent necessitat d'iniciar les obres al més aviat possible, a causa de la situació de saturació en què es troba la fase actual d'explotació del dipòsit i la situació de la tresoreria del Consell Comarcal de les Garrigues.

Fonaments de dret:

Article 65 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària

Article 82 de la LGT

Articles 44 i següents del Real Decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la sol·licitud de pagament fraccionat presentada pel Consell Comarcal de les Garrigues, per l'impost de construccions, instal·lacions i obres per l'execució de l'obra "Projecte modificat d'ampliació del dipòsit de residus sòlids urbans de les Borges Blanques", exp. 078/18, amb el següent calendari:

Període de pagament	Import del principal	Interessos	Import total
Juliol de 2018	11.672,18 €	0 €	11.672,18 €
30 d'agost de 2018	21.955,41 €	0 €	21.955,41 €

TOTAL	33.627,59 €	0 €	33.627,59 €
-------	-------------	-----	-------------

Els pagaments fraccionats es faran efectius com a màxim el dia que indica cada període de pagament, mitjançant abonament del corresponent rebut a qualsevol dels següents comptes de l'Ajuntament de les Borges Blanques:

Caixabanc (la caixa)	ES23 2100 0066 79 0200009320
Banco de Santander	ES74 0049 0514 49 2910945019
Banco Bilbao Vizcaya	ES15 0182 5938 94 0201504676
Ibercaja	ES81 2085 9463 15 0300008981
Banc Sabadell	ES91 0081 0440 94 0001054416

**Segon.-** Dispensar al Consell Comarcal de les Garrigues de la constitució garantia per atendre el pagament fraccionat, a la qual es refereix l'article 82 de la LGT, atenent a la naturalesa del deute tributari i als terminis de fraccionament acordats

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat i al departament d'intervenció i tresoreria, als efectes oportuns.

### 33.- Expedient 1261/2018. Declaració Responsable i Comunicació de l'inici de l'Activitat apícola de ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS- ASSENTAMENT APÍCOLA

El Sr. ...., ha comunicat al registre general de l'Ajuntament de les Borges Blanques, que té 40 arnes d'abelles per a la pol·linització, a la finca situada al polígon 19 parc.54 de la partida "Coma del Pou".

El Sr. Xavier Grau Arqués, enginyer industrial municipal, en data 3 de juliol ha emès el següent informe, que transcrit literalment és el següent:

#### "INFORME TÈCNIC

*Titular.....*

*Expedient d'activitats: 1261/2018*

*Emplaçament: UTM: X-326.567, Y-4.592.837 (Pol. 19, parc. 54)*

*Activitat: Apicultura. Arnes per a pol·linització*

*Tipus de tràmit: Nova activitat*

*Codi Control:*

*Documentació: Aporta*

*Comunicació de data 12-04-2018*

*Declaració responsable de 2-05-2018*

*Autorització del propietari de la finca*

*Full de dades de l'explotació d'inscripció al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca no coincidents amb l'emplaçament de la finca indicat.*

## INFORME

*Descripció de l'activitat: Instal·lació de 40 arnes d'abelles en finca agrícola d'ametllers per a pol·linització.*

*Es considera que a l'activitat descrita li és d'aplicació en Real Decreto 209/2002, de 22 de febrer pel que s'estableixen les normes d'ordenació de les explotacions.*

*L'explotació apícola ha d'estar degudament inscrita en el Registre d'explotacions apícoles del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca. Full de dades de l'explotació d'inscripció aportat no coincideix amb l'emplaçament de la finca indicat.*

*En base a aquesta reglamentació, l'activitat es classifica com "de pol·linització", i examinada la documentació tècnica presentada, s'informa FAVORABLEMENT, condicionat a que l'explotació apícola estigui degudament inscrita en el Registre d'explotacions apícoles del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, i es compleixin els condicionants del en Real Decreto 209/2002."*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'inici de l'activitat del Sr. ..., per a la instal·lació de 40 arnes d'abelles en la finca del polígon 19 parcel·la 54 de la partida "Coma del Pou" del terme municipal de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

### 34.- Expedient 1126/2018. Exp. 062/18. Llicència Urbanística. ....

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	--

Llicència urbanística ....

#### ANTECEDENTS

Primer.- El senyor .... en data 23 de març de 2018 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la instal·lació d'una línia elèctrica subterrània de 25 kV a nou centre de transformació núm. 71.138 "Cantacorbs" per nou subministrament elèctric (REF. S-578.183) al polígon 5, parcel·les 51 i 151 del terme municipal de les Borges Blanques, (Exp. 062/18, Gestiona 1126/2018).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Marc



Farré Forteza.

Segon.- D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera en data 10 d'abril de 2018 emet un primer informe tècnic amb el següent contingut:

#### INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 1126/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de ....., núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-782, núm. d'expedient d'obra 68/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització d'una instal·lació elèctrica soterrada, que afecta les parcel·les 151 i 51 del polígon 5 amb referències cadastrals 25070A005001510000GS (parcel·la 151) i 25070A005000510000GI (parcel·la 51), el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

#### INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de sòl no urbanitzable i la seva classificació zona 13 zona de secà.

SEGON. Les obres sol·licitades són per a la instal·lació d'una línia elèctrica que connecta en una torre elèctrica existent en terme municipal de les Borges Blanques i discorre fins a nova estació transformadora a instal·lar en terme municipal de Juneda. La longitud del tram de la línia elèctrica pel terme de municipal és d'uns 8 metres.

TERCER. Les instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis, no els i són exigibles l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, d'acord amb l'article 48.1.b del DECRET 64/2014.

L'autorització d'aquestes està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme de Lleida, d'acord amb l'article 59.1.b.

QUART. Amb registre d'entrada nº 911/4 de 9.4.2018 l'ajuntament de Juneda certifica la legalitat de les edificacions a dotar del subministrament elèctric.

CINQUÈ. D'acord amb l'article 4 i 5 de l'ordenança municipal de camins, la instal·lació s'emplaçarà fora dels límits de servitud dels camins establerta en 6 metres des de l'eix del camí.

En conclusió a l'exposat, proposo deixar en suspens la sol·licitud de llicència d'obres, i sol·licitar l'informe vinculant i preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme de Lleida."

Tercer.- L'expedient es va sotmetre a informació pública durant un termini de vint dies, mitjançant el corresponent edicte inserit en el tauler d'anuncis (e-tauler) de

l'Ajuntament del 17 d'abril al 16 de maig de 2018 i al BOP de Lleida núm. 77 de data 20 d'abril de 2018, a l'efecte d'examen i presentació d'al·legacions per part dels interessats. Durant el termini esmentat d'exposició pública no es van presentar al·legacions.

Simultàniament al tràmit d'informació pública es va sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida l'informe preceptiu per actuacions en sòl no urbanitzable, d'acord amb l'article 59 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (Decret 64/2014, de 13 de maig). Aquesta Comissió d'Urbanisme en sessió de data 31 de maig de 2018 va resoldre *“emetre informe favorable sobre la proposta d'instal·lació d'una línia elèctrica subterrània de 25 kv al polígon 5, parcel·les 51 i 151 per al subministrament elèctric d'una explotació ramadera situada al terme municipal de Juneda, promoguda pel senyor Marcel Miret Gassió i tramesa per l'Ajuntament de les Borges Blanques.”*

Quart.- D'acord amb aquesta resolució, l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera en data 2 de juliol de 2018 emet un segon informe tècnic amb el següent contingut:

**“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS**

Expedient núm.: 1126/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de ....., núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-782, núm. d'expedient d'obra 68/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització d'una *instal·lació elèctrica soterrada*, que afecta les parcel·les 151 i 51 del polígon 5 amb referències cadastrals 25070A005001510000GS (parcel·la 151) i 25070A005000510000GI (parcel·la 51), el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

**INFORME**

**PRIMER.** Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de sòl no urbanitzable i la seva classificació zona 13 zona de secà.

**SEGON.** Les obres sol·licitades són per a la instal·lació d'una línia elèctrica que connecta en una torre elèctrica existent en terme municipal de les Borges Blanques i discorre fins a nova estació transformadora a instal·lar en terme municipal de Juneda. La longitud del tram de la línia elèctrica pel terme de municipal és d'uns 8 metres.

**TERCER.** Les instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis, no els i són exigibles l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, d'acord amb l'article 48.1.b del DECRET 64/2014.

L'autorització d'aquestes està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme de Lleida, d'acord amb l'article 59.1.b.

**QUART.** La comissió territorial d'urbanisme de Lleida en sessió de 31 de maig de 2018 informa favorablement la proposta.

CINQUÈ. No obstant això, procedeix fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

1.-La instal·lació de la línia elèctrica subterrània s'emplaçarà fora dels límits de servitud del camí, establerta en 6 metres des de l'eix del camí (article 4 i 5 de l'Ordenança Municipal de Camins).

En conclusió a l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística..”

Cinquè.- En data 13 de juny de 2018 l'interessat ha fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Sisè.- Vist l'informe de Secretaria contingut a l'expedient, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 2 de juliol de 2018 i en l'informe de secretaria de data 3 de juliol de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 062/18 (1126/2018 Gestiona)

Sol·licitant: ...

Domicili: Carles Puente Nicolàs, 22

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Instal·lació d'una línia elèctrica subterrània de 25 kV a nou centre de transformació núm. 71.138 "Cantacorbs" per nou subministrament elèctric (REF. S-578.183)

Localització: Polígon 5, parcel·les 51 i 151

Referència cadastral:

25070A005000510000G / 25070A005001510000GS

Enginyer tècnic industrial: Marc Farré Forteza

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.839,69€

ICIO 3,47%: 63,84 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 86,84 €

Fiança residus: 150,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

La instal·lació de la línia elèctrica subterrània s'emplaçarà fora dels límits de servitud del camí, establerta en 6 metres des de l'eix del camí (article 4 i 5 de l'Ordenança Municipal de Camins).

Per a la devolució de la finca de 150,00€ dipositada per garantir la correcta gestió dels residus, caldrà que l'interessat presenti, un cop finalitzada l'obra, el certificat acreditatiu d'aquesta gestió que li lliurarà l'entitat gestora dels mateixos, en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

**35.- Expedient 1447/2018. Aprovar la segona i última liquidació de l'obra "Col·lector del C/ Raval de Lleida i C/ Canal d'Urgell, Fase I" i la liquidació del contracte**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 i ÚLTIMA I LIQUIDACIÓ DE L'OBRA MODIFICAT DEL PROJECTE DE "COL·LECTOR DEL CARRER RAVAL DE LLEIDA I CARRER CANAL D'URGELL, PRIMERA FASE" DE LES BORGES BLANQUES

#### Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte d'obra del Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques a l'empresa Comprat47, SL, amb NIF B-25407313, pel preu de 53.753,37 (IVA vigent no inclòs), mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

El contracte administratiu d'obra va ser signat per les parts el dia 13 de desembre de 2017.

Amb data 8 de maig de 2018, l'arquitecte director d'obra, Sr. Lluís Guasch Fort va emetre informe pel qual es posava de manifest la necessitat de modificar el contracte adjudicat.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2018 es va aprovar inicialment el "Modificat del projecte bàsic i d'execució del col·lector carrer Canal d'Urgell i Raval de Lleida, 1a fase" de les Borges Blanques redactat per l'arquitecte Sr. Lluís Guasch Fort, amb un pressupost d'execució per contracte de 30.153,67 €, amb el següent detall: 24.920,39 € de principal més 5.233,28 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

D'acord amb l'article 234.3 del RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic es va donar audiència al contractista, Comprat 47 S.L. i al redactor del projecte, Sr. Luis Guasch Fort.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, amb les següents dades:

Núm. de certificació: segona i última

Títol de l'obra: Modificat del projecte de col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Comprat47, SL

CIF: B-25407313

Import d'adjudicació sense IVA: 24.920,39€

IVA: 5.233,28 €

Import total d'adjudicació: 30.153,67 euros

Import de la SEGONA i ÚLTIMA certificació: 2.777,35 €

Import de la PRIMERA certificació: 26.598,04 €

Import de l'obra executada fins a la data: 29.375,39 € (IVA inclòs)

Igualment es disposa de l'informe de liquidació de l'obra emès per l'arquitecte director de l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort en data 28 de juny de 2018, amb el següent contingut:

#### "LIQUIDACIÓ

OBRA	MODIFICAT COL·LECTOR DEL RAVAL DE LLEIDA I CARRER CANAL D'URGALL, PRIMERA FASE I	
PROMOTOR	Ajuntament de les Borges Blanques	
CONTRACTISTA	COMPRAT47, SL	NIF: B-25407313

PRESSUPOST DEL MODIFICAT	30.153,67 €	
PRESSUPOST ACREDITAT	29.375,39 €	
REMANANT DE LIQUIDACIÓ	778,28 €	

Lluís Guasch Fort, amb títol professional d'arquitecte NIF 40859867E i núm. de col·legiat 11395-6 director facultatiu de les obres DEL COL·LECTOR RAVAL DE LLEIDA I CANAL D'URGELL PRIMERA FASE (MODIFICAT).

FAIG CONSTAR: Que l'obra finalitzada es liquida amb un romanent no executat de SET-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT (778,28 €). Per raons de coordinació amb l'obra veïna executada per iniciativa particular i ateses les necessitats de posar en servei el vial proper s'ha deixat de realitzar una petita part de l'actuació prevista segons detall de certificació."

Aquest informe de liquidació recull les partides incloses al projecte que no s'han executat i les que han sofert un excés d'amidaments respecte el projecte aprovat.

Fonaments de dret:

I.- L'article 235 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aplicable a aquesta obra, i els articles 163 a 169 del Reglament General de la Llei de Contactes de les Administracions Públiques, relatius a la liquidació recepció de l'obra.

II.- L'Article 166 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques disposa el següent:

*Mesurament general i certificació final de les obres*

*1. Rebudes les obres, seguidament s'ha de procedir al mesurament general amb l'assistència del contractista, i el director de l'obra ha de formular, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. A aquest efecte, en l'acta de recepció el director de l'obra ha de fixar la data per a l'inici d'aquest mesurament, i el contractista queda notificat per a aquest acte. Excepcionalment, en funció de les característiques de les obres, es pot establir un termini més llarg al plec de clàusules administratives particulars.*

*2. El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i la realització del mesurament general que ha de fer el director de l'obra.*

*3. Per dur a terme el mesurament general s'han d'utilitzar com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replanteigs parcials i els mesuraments fets des de l'inici de l'execució de l'obra, el llibre d'incidències, si n'hi ha, el d'ordres i tots els que considerin necessaris el director de l'obra i el*

*contractista.*

*4. D'aquest acte s'ha d'estendre una acta per triplicat i els exemplars els han de signar el director de l'obra i el contractista; cada un dels signants ha de retirar-ne un exemplar i el tercer l'ha de remetre el director de l'obra a l'òrgan de contractació. Si el contractista no ha assistit al mesurament, el director d'obra li ha de remetre l'exemplar de l'acta.*

*5. El resultat del mesurament s'ha de notificar al contractista perquè en el termini de cinc dies hàbils doni la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes.*

*6. Les reclamacions que consideri oportú fer el contractista contra el resultat del mesurament general, les ha d'adreçar per escrit en el termini de cinc dies hàbils a l'òrgan de contractació per mitjà del director de l'obra, el qual les ha d'eleva a aquell amb el seu informe en el termini de deu dies hàbils.*

*7. Sobre la base del resultat del mesurament general i dins del termini que estableix l'apartat 1 el director de l'obra ha de redactar la relació valorada corresponent.*

*8. Dins dels deu dies següents a la finalització del termini que estableix l'apartat 1, el director de l'obra ha d'expedir i tramitar la certificació final corresponent.*

*9. Dins del termini de dos mesos, a comptar de la recepció de l'obra, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que s'ha d'abonar, si s'escau, al contractista dins del termini de dos mesos a partir de la seva expedició a compte de la liquidació del contracte. En cas que, de conformitat amb l'excepció que preveu l'apartat 1, es fixi un termini superior a un mes per al mesurament de les obres, l'aprovació de la certificació final no pot superar el termini d'un mes des de la recepció de la contestació del contractista al tràmit d'audiència a què fa referència l'apartat 5.*

III.- La clàusula 33a del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra, aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de 18 de setembre de 2017 disposa que la recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 222 i 235 del TRLCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

IV.- L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la

competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

V.- L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució

VI.- L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que *"L'acceptació d'informes o dictàmens serveix de motivació a la resolució quan s'incorporin al text d'aquesta"*

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la SEGONA I ÚLTIMA certificació de l'obra titulada "Modificat del projecte bàsic i d'execució del col·lector carrer Canal d'Urgell i Raval de Lleida, 1a fase", emesa per l'arquitecte Lluís Guasch Fort com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Segona i última certificació: 2.777,35 € (dos mil set-cents setanta-set euros amb trenta-cinc cèntims), IVA vigent inclòs.

**Segon.-** Aprovar la liquidació final del contracte que suposa un saldo a favor de l'Ajuntament de 778,28 € (set-cents setanta-vuit euros amb vint-i-vuit cèntims) d'acord amb la proposta de la direcció facultativa sobre la liquidació definitiva i amb la conformitat del contractista.

**Tercer.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.



**36.- Expedient 576/2018. Aprovar la segona i última certificació de l'obra "Adequació de l'antic escorxador com a Sales per a entitats"****Favorable****Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 I ÚLTIMA I LIQUIDACIÓ DE L'OBRA D'"ADEQUACIÓ DE L'ANTIC ESCORXADOR COM A SALES PER A ENTITATS MUNICIPALS" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 16 d'abril de 2018 es va adjudicar el contracte menor d'obra per a l'Adequació de l'antic escorxador com a Sales per a entitats municipals de les Borges Blanques a l'empresa INSTAL.LACIONS BALCELLS, S.L, amb CIF núm. B-25316688, pel preu de 48.398,92 €, amb el següent detall: 39.999,11 € de principal més 8.399,81 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera, amb les següents dades:

Núm. de certificació: segona i última

Títol de l'obra: "Adequació de l'antic escorxador com a Sales per a entitats municipals" de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: INSTAL.LACIONS BALCELLS S.L

CIF: B-25316688

Import d'adjudicació sense IVA: 39.999,11 €

IVA: 8.399,81 €

Import total d'adjudicació: 48.398,92 €

Import de la SEGONA I ÚLTIMA certificació: 32.864,05 €

Import de la PRIMERA certificació: 18.143,67 €

Import de l'obra executada fins a la data: 51.007,72 € (IVA inclòs)

Igualment es disposa de l'informe de liquidació de l'obra emès per l'arquitecte director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera en data 28 de juny de 2018 amb el següent contingut:

## Informe tècnic de final d'obra

Obra: **Adequació de l'antic escorxador municipal a locals per entitats socials del municipi.**

**Francesc Casals Piera** com arquitecte tècnic director de les obres d'adequació de l'antic escorxador municipal a locals per entitats socials del municipi,

### INFORMO

1.- Les obres es varen iniciar el 20 d'abril de 2018 i han finalitzat el 28 de juny de 2018. Mateixa data en què s'ha formalitzat amb l'empresa contractista la liquidació de l'obra, signant la 2 i última certificació.

2.- El pressupost d'execució de contracta de projecte és de 60.474,52 €, d'adjudicació 48.398,92 € i la de liquidació 51.007,72 €, per tant l'execució de l'obra ha estat per un import de 2.608,80 € superior al d'adjudicació.

3.- Durant l'execució de les obres s'han introduït les modificacions següents:

3.1.- En la sala de corrals que inicialment es volia adequar per a magatzem, no s'hi ha actuat.

3.2.- En la sala comunitària les parets estaven revestides fins a una alçada de 2,96. Durant l'execució s'ha decidit treure les rajoles el que ha comportat els següents treballs no previstos en projecte: la demolició del revestiment, neteja i preparació de la paret per a pintar-la.

3.3.- L'enderroc dels envans existents han deixat a terra, parets i sostre una superfície mal acabada que s'ha arranjat, el que han suposat un increment de 2.277 de PEM inclosos en la partida d'imprevistos.

3.4.- Altres treballs realitzats i no contemplats en el projecte han estat els que han sorgit al repassar la coberta, en l'arranjament de les portes metàl·liques, desmuntatge de mosquiteres, i reparació del sostre on estava instal·lada la campana que s'ha desmuntat

4.- D'altres partides han sofert diferències respecte al pressupost de projecte, però sense suposar un increment o disminució substancial.

S'annexa a l'informe un comparatiu entre el pressupost i certificat, on amb detall, pot observar-se les partides que han incrementat o han disminuït el seu amidament.

I perquè consti als efectes oportuns ho signo a les Borges Blanques el 28 de juny de 2018.

### Fonaments de dret:

I.- L'article 235 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aplicable a aquesta obra, i els articles 163 a 169 del Reglament General de la Llei de Contactes de les Administracions Públiques, relatius a la liquidació recepció de l'obra.

II.- L'Article 166 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques disposa el següent:

*Mesurament general i certificació final de les obres*

1. *Rebudes les obres, seguidament s'ha de procedir al mesurament general amb l'assistència del contractista, i el director de l'obra ha de formular, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. A aquest efecte, en l'acta de recepció el director de l'obra ha de fixar la data per a l'inici d'aquest mesurament, i el contractista queda notificat per a aquest acte. Excepcionalment, en funció de les característiques de les obres, es pot establir un termini més llarg al plec de clàusules administratives particulars.*

2. *El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i la realització del mesurament general que ha de fer el director de l'obra.*

3. *Per dur a terme el mesurament general s'han d'utilitzar com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replanteigs parcials i els mesuraments fets des de l'inici de l'execució de l'obra, el llibre d'incidències, si n'hi ha, el d'ordres i tots els que considerin necessaris el director de l'obra i el contractista.*

4. *D'aquest acte s'ha d'estendre una acta per triplicat i els exemplars els han de signar el director de l'obra i el contractista; cada un dels signants ha de retirar-ne un exemplar i el tercer l'ha de remetre el director de l'obra a l'òrgan de contractació. Si el contractista no ha assistit al mesurament, el director d'obra li ha de remetre l'exemplar de l'acta.*

5. *El resultat del mesurament s'ha de notificar al contractista perquè en el termini de cinc dies hàbils doni la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes.*

6. *Les reclamacions que consideri oportú fer el contractista contra el resultat del mesurament general, les ha d'adreçar per escrit en el termini de cinc dies hàbils a l'òrgan de contractació per mitjà del director de l'obra, el qual les ha d'eleva a aquell amb el seu informe en el termini de deu dies hàbils.*

7. *Sobre la base del resultat del mesurament general i dins del termini que estableix l'apartat 1 el director de l'obra ha de redactar la relació valorada corresponent.*

*Dins dels deu dies següents a la finalització del termini que estableix l'apartat 1, el director de l'obra ha d'expedir i tramitar la certificació final corresponent.*

9. *Dins del termini de dos mesos, a comptar de la recepció de l'obra, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que s'ha d'abonar, si s'escau, al contractista dins del termini de dos mesos a partir de la*

*seva expedició a compte de la liquidació del contracte. En cas que, de conformitat amb l'excepció que preveu l'apartat 1, es fixi un termini superior a un mes per al mesurament de les obres, l'aprovació de la certificació final no pot superar el termini d'un mes des de la recepció de la contestació del contractista al tràmit d'audiència a què fa referència l'apartat 5.*

III.- L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

IV.- L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució

V.- L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que "L'acceptació d'informes o dictàmens serveix de motivació a la resolució quan s'incorporin al text d'aquesta"

Vist l'informe de secretaria de 6 de juliol de 2018 que consta a l'expedient, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la SEGONA I ÚLTIMA certificació de l'obra titulada "Adequació de l'antic escorxador com a Sales per a entitats municipals" de les Borges Blanques, emesa per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Segona i última certificació: 32.864,05 € (trenta-dos mil vuit-cents seixanta-quatre euros amb cinc cèntims), IVA vigent inclòs.

**Segon.-** Aprovar la liquidació final del contracte que suposa un saldo en contra de l'Ajuntament de 2.608,80 € (dos mil sis-cents vuit euros amb vuitanta cèntims) d'acord amb la proposta de la direcció facultativa sobre la liquidació definitiva i amb la conformitat del contractista i que suposa un increment del 5,39% respecte el preu d'adjudicació del contracte, que no es considera una modificació del contracte.

**Tercer.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

**37.- Expedient 145/2018. Aprovar la tercera i última certificació de l'obra "Reposició de les infraestructures al C/ Carnisseria, Santa Vedruna i Costa Mossen Just, en l'àmbit dle C/ Santa Vedruna", el modificat del contracte i la liquidació del contracte**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 I ÚLTIMA DE L'OBRA "REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ SANTA VEDRUNA" DE LES BORGES BLANQUES", DEL MODIFICAT DEL CONTRACTE I DE LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 2018 es va adjudicar el contracte administratiu d'obra REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ SANTA VEDRUNA de les Borges Blanques al Sr. EMILI SANS ESCUDERO amb NIF: 43728196-K pel preu de 58.259,92 €, amb el següent detall: 48.148,70 € de principal més 10.111,22 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

Amb data 29 de juny de 2018, ha estat emesa la tercera certificació de l'obra, signada per l'empresari Sr. Emili Sans Escudero i per la directora de l'obra Sra. Núria Samitier Roure, amb les següents dades:

Pressupost d'adjudicació: 58.259,92 € (IVA inclòs)  
Import de la tercera certificació: 11.673,49 € (IVA inclòs)

Import d'obra executada fins a la data: 65.084,52 € (Iva inclòs)

Import de l'obra pendent d'executar: 0 € (IVA inclòs)

En la relació detallada i descomposada de la certificació s'observa que existeixen unitats d'obra, respecte les quals, en aquesta tercera certificació, se certifica un excés d'amidaments executats durant l'execució de l'obra, superiors als amidaments previstos en el projecte d'obra que comporten un increment de la despesa per import global de 4.146,64 € (IVA inclòs). Aquest import suposa un increment respecte el preu d'adjudicació del contracte del 7,12 %

Juntament amb la certificació, s'ha presentat una acta de preus contradictoris relativa a la substitució de les escomeses i vàlvules de la xarxa d'aigua potable dels immobles del carrer, que no es preveia al projecte, per import de 2.677,96 € (IVA inclòs).

A la vista d'aquest increment d'amidaments reflexat en la certificació núm. 3 i última i de acta preus de contradictoris presentada i signada per la Direcció d'Obra i per

l'empresa contractista, s'observa que en la mateixa es detalla una sèrie de preus unitaris per conceptes no inclosos en el pressupost de l'obra i que d'entrada, impliquen una modificació del contracte i un increment respecte el preu d'adjudicació de l'obra, per import total de de 6.824,60 € (IVA inclòs).

El preu d'adjudicació de l'obra REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ SANTA VEDRUNA, és de 58.259,92 €, amb el següent detall: 48.148,70 € de principal més 10.111,22 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

L'excés d'amidaments en l'obra executats i certificats en la tercera i última certificació, comporten un increment de la despesa per import de 4.146,64 € (IVA inclòs).

Aquest increment de la despesa, representa un 7,12 % respecte el preu inicial del contracte adjudicat.

L'acta núm. 1 de preus contradictoris presentada per la direcció facultativa i signada pel contractista, comporta un increment de la despesa per import de 2.677,96 € (IVA inclòs).

Aquest increment de la despesa, representa un 4,60 % respecte el preu inicial del contracte adjudicat.

L'increment total respecte el preu inicial del contracte, representa un 11,72 % respecte el preu inicial del contracte adjudicat i, per tant, supera el 10% del mateix.

Per la qual cosa, es considera que hi ha hagut una modificació del contracte d'obra adjudicat.

El nou import del preu del contracte serà de 65.084,52 € (IVA inclòs), una vegada aplicat el coeficient de baixa d'adjudicació del 3,500025%.

Aquesta modificació inclou la introducció de variacions consistents en l'alteració del número d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions del projecte principal i l'execució d'unitats d'obra no previstes inicialment al contracte.

Fonaments de dret:

El contracte administratiu d'obra signat per les parts el dia 14 de febrer de 2018 preveu en la seva clàusula desena el següent:

DESENA.- Correspon a l'adjudicador la interpretació dels plecs i del present contracte administratiu, així com modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

El RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Contractes del Sector Públic, (per ser aquesta normativa aplicable en el moment d'aprovar la contractació de l'obra i el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques) en els seus articles 105.1, 107, 219 i 234, pel que fa la modificació del contracte.

L'article 97 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes.

Vist l'informe de secretaria i d'intervenció de 6 de juliol de 2018, la Junta de Govern

Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny acordaper unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la modificació del contracte REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ SANTA VEDRUNA subscrit amb el Sr. Emili Sans Escudero, amb un major cost de 6.824,60 € IVA inclòs (sis mil vuit-cents vint-i-quatre euros amb seixanta cèntims), de manera que el nou import del preu del contracte serà de 65.084,52 € (IVA inclòs), una vegada aplicat el coeficient de baixa d'adjudicació del 3,500025%.

Aquesta modificació inclou la introducció de variacions consistents en l'alteració del número d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions del projecte principal per import de 4.146,64 € (IVA inclòs) i l'execució d'unitats d'obra no previstes inicialment al contracte per import de 2.677,96 € (IVA inclòs).

**Segon.-** Aprovar la TERCERA I ÚLTIMA certificació de l'obra titulada "REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ SANTA VEDRUNA", emesa per l'arquitecta Núria Samitier Roure com a tècnica Directora de l'obra, pels següents imports:

Tercera certificació: 11.673,49 € (onze mil sis-cents setanta-tres euros amb quaranta-nou cèntims), IVA vigent inclòs.

**Tercer.-** Aprovar la despesa del modificat del contracte, per import de 6.824,60 €, amb càrrec a la partida 1532 61901 del pressupost de despeses de l'annualitat 2018.

**Quart.-** Aprovar la liquidació final de l'obra, per import de 65.084,52 €

**Cinquè.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

**Sisè.-** Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

**38.- Expedient 2061/2017. Aprovar la tercera certificació de l'obra "Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques"**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA DE "URBANITZACIÓ DEL C/ ABADIA I PART DEL C/ CARNISSERIA" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de febrer de 2018 es va adjudicar

el contracte d'obra d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD, S.L, amb NIF B-6579828, pel preu de 116.885,12 €, amb el següent detall: 96.599,28€ de principal més 20.285,84€ en concepte d'IVA al tipus del 21%, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera, amb les següents dades:

Núm. de certificació: tercera

Títol de l'obra: d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: GRUPO TECNO-CONRAD, S.L

CIF: B-6579828

Import d'adjudicació sense IVA: 96.599,28 €

IVA: 20.285,84 €

Import total d'adjudicació: 116.885,12 €

Import de la TERCERA certificació: 61.565,57 €

Import de la PRIMERA certificació: 4.103,90 €

Import de la SEGONA certificació: 14.188,07 €

Import de l'obra executada fins a la data: 79.857,54 €

Import de l'obra pendent de certificar: 37.027,58 €

Aquesta tercera certificació conté un excés d'amidament en l'obra executats i certificats, que comporten un increment de la despesa per import de 3.500,41€, respecte el pressupost d'adjudicació de l'obra amb el següent detall: 2.892,90 € de principal, més 607,51 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Amb data 5 de juliol de 2018, s'ha emès informe de secretaria, pel qual es conclou que aquest increment de la despesa, representa un 2,99 % respecte el preu inicial del contracte adjudicat i, en no superar el 10% respecte d'aquests preu, no es considera una modificació del contracte d'obra adjudicat.

Aquest excés d'amidaments haurà de ser recollit en la certificació final d'obra

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.



L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la TERCERA certificació de l'obra titulada "Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

*Tercera certificació: 61.585,57 € (seixanta-un mil cinc-cents vuitanta-cinc euros amb cinquanta-set cèntims), IVA vigent inclòs.*

**Segon.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

**39.- Expedient 2061/2017. Aprovar la quarta i última certificació de l'obra "Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques" i la liquidació final del contracte**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 4 I ÚLTIMA I LIQUIDACIÓ DE L'OBRA D'"URBANITZACIÓ DEL C/ ABADIA I PART DEL C/ CARNISSERIA" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de febrer de 2018 es va adjudicar el contracte d'obra d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD, S.L, amb NIF B-6579828, pel preu de 116.885,12 €, amb el següent detall: 96.599,28€ de principal més 20.285,84€ en concepte d'IVA al tipus del 21%, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera, amb les següents dades:

Núm. de certificació: quarta i última  
Títol de l'obra: d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques  
Contractista adjudicatari: GRUPO TECNO-CONRAD, S.L  
CIF: B-6579828  
Import d'adjudicació sense IVA: 96.599,28 €  
IVA: 20.285,84 €  
Import total d'adjudicació: 116.885,12 €  
Import de la QUARTA I ÚLTIMA certificació: 37.012,79 €  
  
Import de la PRIMERA certificació: 4.103,90 €  
Import de la SEGONA certificació: 14.188,07 €  
Import de la TERCERA certificació: 61.565,57 €  
  
Import de l'obra executada fins a la data: 116.870,33 € (IVA inclòs)  
Import de l'obra pendent d'executar: 0,00 €

Igualment es disposa de l'informe de liquidació de l'obra emès per l'arquitecte director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera en data 28 de juny de 2018, amb el següent contingut:

"Informe tècnic de final d'obra

Obra: Urbanització del carrer Abadia i part del carrer Carnisseria.

Francesc Casals Piera com arquitecte tècnic director de les obres d'urbanització del carrer Abadia i part del carrer Carnisseria,

#### INFORMO

1.---Les obres es varen iniciar el 21 de març de 2018 i han finalitzat el 28 de juny de 2018. Mateixa data en què s'ha formalitzat amb l'empresa la liquidació de l'obra, signant la 4 i última certificació.

2.---El pressupost d'execució de contracta de projecte és de 152.890,94 €, d'adjudicació 116.885,12 € i la de liquidació 116.870,33 €, per tant l'execució de l'obra ha estat per un import de 14,79 € inferior al d'adjudicació.

3.---L'execució de l'obra ha estat dificultosa, l'empresa ha demostrat disposar de pocs recursos i de poc ofici, fins al punt de pensar que l'obra no finalitzaria dins del termini establert i amb una correcta execució.

4.--- Les variacions introduïdes durant l'execució de les obres respecte al projecte han estat principalment:

a. La vorera del costat de l'església que en projecte girava i continuava pel costat de la plaça Abadia, durant l'execució s'ha vist més convenient finalitzar---la al peu de la plaça i no girar---la cap al c/ Abadia, atès l'ample del vial és tan reduït que disposar de vorera haguera incrementat aquesta sensació. El canvi no ha suposat cap despesa respecte al projecte inicial.

b. L'altra modificació substancial introduïda ha estat la d'eliminar de la urbanització les escales, motivat perquè l'espai que s'ha necessitat per

ubicar els contenidors d'escombraries ha estat major del projectat, unit a què no s'han pogut adossar el desitjat els contenidors a la mitgera.

5.---Pel que fa al balanç econòmic de l'obra després de l'execució, aquest no ha suposat un increment respecte al preu de licitació.

6.---Durant l'execució de l'obra s'ha generat un preu contradictori en descobrir que la canonada d'aigua que passa pel carrer Abadia coincidia on s'havia projectat emplaçar els arbres. Amb aquesta nova partida s'ha alineat la canonada d'aigua a la vorera projectada i ha facilitat la plantació posterior dels arbres.

6.---Respecte a l'excés d'amidament es citen a continuació les principals partides que han variat substancialment respecte al projecte i que ha generat un increment del seu import:

a) La demolició del paviment de formigó, no prevista i existent davall del llambordí de pedra.

b) El transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat a conseqüència de l'increment de la partida anterior.

c) El capítol de fonaments i formigó per a rases, motivat a què el mur de formigó que confronta amb l'edifici i que aporten la contenció necessària per a disposar de l'espai per als contenidors soterrats, ha estat superior a la prevista.

D'altres partides han sofert diferències respecte al pressupost de projecte, però sense suposar un increment o disminució substancial.

S'annexa a l'informe un comparatiu entre el pressupost i certificat, on amb detall, pot observar--se les partides que han incrementat o han disminuït el seu amidament, així com l'import del preu contradictori generat durant l'execució de l'obra.”

Per tant la liquidació final de l'obra amb la certificació núm.4 i última, resulta econòmicament amb un import inferior de -14,79 € del previst en projecte.

Aquest informe de liquidació recull els preus contradictoris aprovats, les partides incloses al projecte que no s'han executat i les que han sofert un excés d'amidaments respecte el projecte aprovat.

Fonaments de dret:

I.- L'article 235 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aplicable a aquesta obra, i els articles 163 a 169 del Reglament General de la Llei de Contactes de les Administracions Públiques, relatius a la liquidació recepció de l'obra.

II.- L'Article 166 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions publiques disposa

el següent:

*Mesurament general i certificació final de les obres*

- 1. Rebudes les obres, seguidament s'ha de procedir al mesurament general amb l'assistència del contractista, i el director de l'obra ha de formular, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. A aquest efecte, en l'acta de recepció el director de l'obra ha de fixar la data per a l'inici d'aquest mesurament, i el contractista queda notificat per a aquest acte. Excepcionalment, en funció de les característiques de les obres, es pot establir un termini més llarg al plec de clàusules administratives particulars.*
- 2. El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i la realització del mesurament general que ha de fer el director de l'obra.*
- 3. Per dur a terme el mesurament general s'han d'utilitzar com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replanteigs parcials i els mesuraments fets des de l'inici de l'execució de l'obra, el llibre d'incidències, si n'hi ha, el d'ordres i tots els que considerin necessaris el director de l'obra i el contractista.*
- 4. D'aquest acte s'ha d'estendre una acta per triplicat i els exemplars els han de signar el director de l'obra i el contractista; cada un dels signants ha de retirar-ne un exemplar i el tercer l'ha de remetre el director de l'obra a l'òrgan de contractació. Si el contractista no ha assistit al mesurament, el director d'obra li ha de remetre l'exemplar de l'acta.*
- 5. El resultat del mesurament s'ha de notificar al contractista perquè en el termini de cinc dies hàbils doni la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes.*
- 6. Les reclamacions que consideri oportú fer el contractista contra el resultat del mesurament general, les ha d'adreçar per escrit en el termini de cinc dies hàbils a l'òrgan de contractació per mitjà del director de l'obra, el qual les ha d'eleva a aquell amb el seu informe en el termini de deu dies hàbils.*
- 7. Sobre la base del resultat del mesurament general i dins del termini que estableix l'apartat 1 el director de l'obra ha de redactar la relació valorada corresponent.*
- 8. Dins dels deu dies següents a la finalització del termini que estableix l'apartat 1, el director de l'obra ha d'expedir i tramitar la certificació final corresponent.*
- 9. Dins del termini de dos mesos, a comptar de la recepció de l'obra, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que s'ha d'abonar, si s'escau, al contractista dins del termini de dos mesos a partir de la seva expedició a compte de la liquidació del contracte. En cas que, de conformitat amb l'excepció que preveu l'apartat 1, es fixi un termini superior a un mes per al mesurament de les obres, l'aprovació de la certificació final no pot superar el termini d'un mes des de la recepció de la contestació del contractista al tràmit d'audiència a què fa referència l'apartat 5.*

III.- La clàusula 48a del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del

procediment de contractació de l'obra, aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de 20 de novembre de 2017 disposa que la recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 222 i 235 del TRLCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

IV.- L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

V.- L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució

VI.- L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que "*L'acceptació d'informes o dictàmens serveix de motivació a la resolució quan s'incorporin al text d'aquesta*"

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la QUARTA I ÚLTIMA certificació de l'obra titulada "Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques, emesa per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Quarta i última certificació: 37.012,79 € (trenta-set mil dotze euros amb setanta-nou cèntims), IVA vigent inclòs.

**Segon.-** Aprovar la liquidació final del contracte que suposa un saldo a favor de l'Ajuntament de 14,79 € (catorze euros amb setanta-nou cèntims) d'acord amb la proposta de la direcció facultativa sobre la liquidació definitiva i amb la conformitat del contractista.

**Tercer.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

**40.- Expedient 1377/2017. Aprovar la segona certificació i última de l'obra "Reposició d'infraestructures dels C/ Carnisseria, Santa Vedruna i Costa Mossen Just, en l'àmbit del C/ Carnisseria", del modificat i de la liquidació del contracte**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 I ÚLTIMA DE L'OBRA "REPOSICIÓ**

D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ CARNISSERIA" DE LES BORGES BLANQUES, DEL MODIFICAT DEL CONTRACTE I DE LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió celebrada el dia 5 de febrer de 2018 es va adjudicar el contracte administratiu d'obra REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ CARNISSERIA de les Borges Blanques al Sr. EMILI SANS ESCUDERO amb NIF: 43728196-K pel preu de 37.378,20 €, amb el següent detall: 30.891,08 € de principal més 6.427,12 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

Amb data 29 de juny de 2018, ha estat emesa la primera certificació de l'obra, signada per l'empresari Sr. Emili Sans Escudero i per la directora de l'obra Sra. Núria Samitier Roure, amb les següents dades:

- Pressupost d'adjudicació: 37.378,20 € (IVA inclòs)
- Import de la segona certificació i última: 12.556,10 € (IVA inclòs)
- Import d'obra executada fins a la data: 41.149,37 € (IVA inclòs)
- Import de l'obra pendent d'executar: 0 € (IVA inclòs)

En la relació detallada i descomposada de la certificació s'observa que existeixen unitat d'obra, respecte les quals, en aquesta segona certificació, es certifica un excés d'amidaments executats durant l'execució de l'obra, superiors als amidaments previstos en el projecte d'obra que comporten un increment de la despesa per import global de 3.771,17 € (IVA inclòs).

El preu d'adjudicació de l'obra REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ CARNISSERIA, és de 37.378,20 €, amb el següent detall: 30.891,08 € de principal més 6.427,12 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

L'excés d'amidaments en l'obra executats i certificats en la segona i última certificació, comporten un increment de la despesa per import de 3.771,17 €, (IVA inclòs)

Aquest increment de la despesa, representa un 10,09 % respecte el preu inicial del contracte adjudicat i, per tant, lleugerament superior al 10% del mateix.

Per la qual cosa, es considera que hi ha hagut una modificació del contracte d'obra adjudicat.

El nou import del preu del contracte serà de 41.149,37 € (IVA inclòs), una vegada aplicat el coeficient de baixa d'adjudicació del 9,1%. Aquesta modificació inclou la introducció de variacions consistents en l'alteració del número d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions del projecte principal.

Fonaments de dret:

El contracte administratiu d'obra signat per les parts el dia 14 de febrer de 2018

preveu en la seva clàusula desena el següent:

**DESENA.-** Correspon a l'adjudicador la interpretació dels plecs i del present contracte administratiu, així com modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

El RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Contractes del Sector Públic, (per ser aquesta normativa aplicable en el moment d'aprovar la contractació de l'obra i el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques) en els seus articles 105.1, 107, 219 i 234, pel que fa la modificació del contracte.

L'article 97 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes.

Vist l'informe de secretaria i d'intervenció de 6 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny acorda per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la modificació del contracte REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ CARNISSERIA subscrit amb el Sr. Emili Sans Escudero, amb un major cost de 3.771,17 € IVA inclòs (tres mil set-cents setanta-un euros amb disset cèntims), de manera que el nou import del preu del contracte serà de 41.149,37 € (IVA inclòs), una vegada aplicat el coeficient de baixa d'adjudicació del 9,1%.

Aquesta modificació inclou la introducció de variacions consistentes en l'alteració del número d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions del projecte principal per import de 3.771,17 € (IVA inclòs).

**Segon.-** Aprovar la SEGONA I ÚLTIMA certificació de l'obra titulada "REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ CARNISSERIA", emesa per l'arquitecta Núria Samitier Roure com a tècnica Directora de l'obra, pels següents imports:

Segona certificació: 12.556,10 € (dotze mil cinc-cents cinquanta-sis euros amb deu cèntims), IVA vigent inclòs.

**Tercer.-** Aprovar la despesa del modificat del contracte, per import de 3.771,17 €, amb càrrec a la partida 1532 61908 del pressupost de despeses de l'annualitat 2018.

**Quart.-** Aprovar la liquidació final de l'obra, per import de 41.149,37 €

**Cinquè.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

**Sisè.-** Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

**41.- Expedient 1376/2017. Procediment de Contractació. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 4 i ÚLTIMA I LIQUIDACIÓ DE L'OBRA DE "REPOSICIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES AL C/ JOSEP SOLER-CONCEPCIÓ SOLER I PLAÇA RAMON ARQUÉS, Fase II" DE LES BORGES BLANQUES**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	--

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 4 i ÚLTIMA I LIQUIDACIÓ DE L'OBRA DE "REPOSICIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES AL C/ JOSEP SOLER-CONCEPCIÓ SOLER I PLAÇA RAMON ARQUÉS, Fase II" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte d'obra de Reposició de les infraestructures al c/ Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués, Fase II de les Borges Blanques a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD, S.L, amb NIF B-6579828, pel preu de 91.734,55 €, amb el següent detall: 75.813,68 € de principal més 15.920,87 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Xavier Gelonch Pifarré, amb les següents dades:

Núm. de certificació: Quarta i última

Títol de l'obra: Reposició de les infraestructures al c/ Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués, Fase II de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: GRUPO TECNO-CONRAD, S.L

CIF: B-6579828

Import d'adjudicació sense IVA: 75.813,68 €

IVA:15.920,87 €

Import total d'adjudicació: 91.734,55 €

Import de la QUARTA I ÚLTIMA certificació: 3.946,33 €

Import de la PRIMERA certificació: 15.590,56 €

Import de la SEGONA certificació: 29.217,94 €

Import de la TERCERA certificació: 38.190,58 €

Import de l'obra executada fins a la data: 86.945,41 € (IVA inclòs)

Igualment es disposa de l'informe de liquidació de l'obra emès per l'arquitecte director de l'obra, Sr. Xavier Gelonch Pifarré en data 21 de juny de 2018, amb el següent contingut:



## INFORME 02 – LIQUIDACIÓ FINAL OBRA

OBRA: REPOSICIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES DEL C/JOSEP SOLER-CONCEPCIÓ SOLER I PL.RAMON ARQUÉS. FASE II

Xavier Gelonch Pifarré, com arquitecte director de les obres de Reposició de les Infraestructures del C/Josep Soler-Concepció Soler i Pl.Ramon Arqués. FASE II,

### INFORMO

Havent finalitzat l'execució de les esmentades obres, s'entrega avui dia 21.06.2018 la certificació núm.4 i última de l'obra, i es realitza la següent justificació o balanç econòmic de les partides de projecte executades o liquidació final:

#### A. MILLORES TÈCNIQUES (AMB PREUS CONTRADICTORIS)

Ja constava i es justificava en l'informe 01 de preus contradictoris, la necessitat d'executar una reixa interceptora transversal (de 4,50m de llarg per 0,30m d'amplada) al final del Carrer Concepció Soler tocant a la Plaça Ramón Arqués, que reculli l'aigua de la pluja que no s'hagi pogut recollir a través dels embornals previstos en projecte en tot aquest carrer.

Aquest preu contradictori d'aquesta partida d'obra +869,38€ (PEM) va ser aprovat per la JGL de l'Ajuntament de Les Borges Blanques en sessió de 15 de Juny de 2018.

#### B. PARTIDES INCLOSES EN PROJECTE QUE NO S'EXECUTEN

Ja constava i es justificava en l'informe 01 de preus contradictoris les partides d'obra del projecte aprovat que no es preveien executar.

Es valora l'import econòmic d'aquestes partides que no s'executen en -2.213,34€ (PEM) i que no s'inclouen en la certificació 4 i última.

#### C. PARTIDES DE PROJECTE AMB EXCÉS D'AMIDAMENT (INCREMENTS)

En les certificacions realitzades fins a dia d'avui s'observa partides d'obra, amb excés d'amidament executat respecte els amidaments del projecte aprovat.

Així, es valora l'import econòmic d'aquestes partides d'increments en +7.605,10€ (PEM) que queden reflexades en la certificació 4 i última.

#### D. PARTIDES DE PROJECTE NO CONSUMIDES AL 100% (SOBRANTS O DISMINUCIONS)

Atès petites variacions en fase d'obra de traçats de paviments, dimensions reals de les partides executades, a dia d'avui, havent-se executat ja la totalitat d'aquestes, consten partides d'obra ja executades que presenten amidaments inferiors executats a les medicions de projecte, que fan que resultin imports sobrants del projecte aprovat.

Així, es valora l'import econòmic d'aquestes partides sobrants en -10.528,02€ (PEM) que queden reflexades en la certificació 4 i última.

Per tot l'exposat fins ara el balanç econòmic final de l'obra serà:

A.PREUS CONTRADICTORIS (MILLORES)	869,38 €
B.PARTIDES QUE S'EXECUTEN	-2.213,34 €
C.PARTIDES DE PROJECTE AMB EXCÉS D'AMIDAMENT (INCREMENTS)	7.605,10 €
D.PARTIDES DE PROJECTE NO CONSUMIDES AL 100%	-10.528,02 €
TOTAL PEM	-4.266,88 €
BAIXA 0,779500011155(Adjudicació)	-3.326,03 €
19% DG i BI	631,94 €
TOTAL -3.957,97 €	
21% IVA	831,17 €
TOTAL PEC	-4.789,14 €

Per tant la liquidació final de l'obra amb la certificació núm.4 i última, resulta econòmicament amb un import inferior de -4.789,14 € del previst en projecte.

Aquest informe de liquidació recull els preus contradictoris aprovats, les partides incloses al projecte que no s'han executat i les que han sofert un excés d'amidaments respecte el projecte aprovat.

Fonaments de dret:

I.- L'article 235 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aplicable a aquesta obra, i els articles 163 a 169 del Reglament General de la Llei de Contactes de les Administracions Públiques, relatius a la liquidació recepció de l'obra.

II.- L'Article 166 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions publiques disposa el següent:

*Mesurament general i certificació final de les obres*

*1. Rebudes les obres, seguidament s'ha de procedir al mesurament general amb l'assistència del contractista, i el director de l'obra ha de formular, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. A aquest efecte, en l'acta de recepció el director de l'obra ha de fixar la data per a l'inici d'aquest mesurament, i el contractista queda notificat per a aquest acte. Excepcionalment, en funció de les característiques de les obres, es pot establir un termini més llarg al plec de clàusules administratives particulars.*

*2. El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i la realització del mesurament general que ha de fer el director de l'obra.*

*3. Per dur a terme el mesurament general s'han d'utilitzar com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replanteigs parcials i els mesuraments fets des de l'inici de l'execució de l'obra, el llibre d'incidències, si*

*n'hi ha, el d'ordres i tots els que considerin necessaris el director de l'obra i el contractista.*

*4. D'aquest acte s'ha d'estendre una acta per triplicat i els exemplars els han de signar el director de l'obra i el contractista; cada un dels signants ha de retirar-ne un exemplar i el tercer l'ha de remetre el director de l'obra a l'òrgan de contractació. Si el contractista no ha assistit al mesurament, el director d'obra li ha de remetre l'exemplar de l'acta.*

*5. El resultat del mesurament s'ha de notificar al contractista perquè en el termini de cinc dies hàbils doni la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes.*

*6. Les reclamacions que consideri oportú fer el contractista contra el resultat del mesurament general, les ha d'adreçar per escrit en el termini de cinc dies hàbils a l'òrgan de contractació per mitjà del director de l'obra, el qual les ha d'eleva a aquell amb el seu informe en el termini de deu dies hàbils.*

*7. Sobre la base del resultat del mesurament general i dins del termini que estableix l'apartat 1 el director de l'obra ha de redactar la relació valorada corresponent.*

*8. Dins dels deu dies següents a la finalització del termini que estableix l'apartat 1, el director de l'obra ha d'expedir i tramitar la certificació final corresponent.*

*9. Dins del termini de dos mesos, a comptar de la recepció de l'obra, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que s'ha d'abonar, si s'escau, al contractista dins del termini de dos mesos a partir de la seva expedició a compte de la liquidació del contracte. En cas que, de conformitat amb l'excepció que preveu l'apartat 1, es fixi un termini superior a un mes per al mesurament de les obres, l'aprovació de la certificació final no pot superar el termini d'un mes des de la recepció de la contestació del contractista al tràmit d'audiència a què fa referència l'apartat 5.*

III.- La clàusula 48a del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra, aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de 2 d'octubre de 2017 disposa que la recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 222 i 235 del TRLCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

IV.- L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de

Govern Local aquesta atribució.

V.- L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució

VI.- L'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que "*L'acceptació d'informes o dictàmens serveix de motivació a la resolució quan s'incorporin al text d'aquesta*"

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

**Primer.-** Aprovar la QUARTA I ÚLTIMA certificació de l'obra titulada "Reposició de les infraestructures al c/ Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués, Fase II de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Quarta i última certificació: 3.946,33 € (tres mil nou-cents quaranta-sis euros amb trenta-tres cèntims), IVA vigent inclòs.

**Segon.-** Aprovar la liquidació final del contracte que suposa un saldo a favor de l'Ajuntament de 4.789,14 € (quatre mil set-cents vuitanta-nou euros amb catorze cèntims) d'acord amb la proposta de la direcció facultativa sobre la liquidació definitiva i amb la conformitat del contractista.

**Tercer.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

#### **42.- Expedient 2061/2017. Prendre coneixement de la cessió del dret de cobrament de part d'una factura**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

ACORD DE PRESA EN CONEIXEMENT DE LA CESSIÓ DEL DRET DE COBRAMENT A UN TERCER

**Fets:**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de febrer de 2018 es va adjudicar el contracte d'obra d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD, S.L, amb NIF B-6579828, pel preu de 116.885,12 €, amb el següent detall: 96.599,28€ de principal més 20.285,84€ en concepte d'IVA al tipus del 21%, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de la següent certificació emesa per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera, amb les següents dades:

Núm. de certificació: quarta i última  
Títol de l'obra: d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques  
Contractista adjudicatari: GRUPO TECNO-CONRAD, S.L  
CIF: B-6579828  
Import d'adjudicació sense IVA: 96.599,28 €  
IVA: 20.285,84 €  
Import total d'adjudicació: 116.885,12 €  
Import de la QUARTA I ÚLTIMA certificació: 37.012,79 €  
Import de l'obra pendent d'executar: 0,00 €

Amb data 29 de juny de 2018 s'ha enregistrat al registre general de factures de l'Ajuntament, amb núm. 2018001681 la factura número 239/18 de data 29-06-2018 presentada per Grupo Tecno Conrad, S.L., corresponent a aquesta quarta certificació, amb un import de 37.012,79 €

Amb data 5 de juliol de 2018, el Sr. Ramon Estadella Sarri, en representació de l'entitat Grupo Tecno Conrad, amb NIF B-65798282, ha comunicat a aquest Ajuntament la cessió del dret de cobrament de part de la factura corresponent a la quarta certificació a favor de l'entitat MUNTATGES SAFEL S.L. amb NIF B25433186, amb indicació del núm. de compte d'aquesta entitat cessionària.

L'import del qual es cedeix el dret de cobrament és de 14.952,37 € (catorze mil nou-cents cinquanta-dos euros amb trenta-set cèntims)

**Fonaments de dret:**

Article 218 del Text refós de la Llei de contractes, aplicable al procediment de contractació de l'obra esmentada disposa:

*Transmissió dels drets de cobrament*

1. Els contractistes que, d'acord amb l'article anterior, tinguin dret de cobrament davant de l'Administració, el poden cedir conforme a dret.
2. Perquè la cessió del dret de cobrament sigui efectiva davant de l'Administració, és requisit imprescindible la notificació fefaent a aquesta de l'acord de cessió.
3. L'eficàcia de les segones i successives cessions dels drets de cobrament cedits pel contractista queda condicionada al compliment del que disposa el número

anterior.

4. Una vegada l'Administració tingui coneixement de l'acord de cessió, el manament de pagament ha de ser expedit a favor del cessionari. Abans que la cessió es posi en coneixement de l'Administració, els manaments de pagament a nom del contractista o del cedent tenen efectes alliberadors.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres, que són cinc:

**Primer.-** Prendre coneixement de la cessió del dret de cobrament de part de la factura emesa per Grupo Tecno Conrad, S.L., amb NIF B-65798282, amb número 239/18 de data 29-06-2018 enregistrada al registre general de factures de l'Ajuntament amb núm. 2018001681 de 29 de juny de 2018, a favor de l'entitat MUNTATGES SAFEL S.L. amb NIF B25433186.

L'import respecte el qual es cedeix el dret de cobrament és de 14.952,37 € (catorze mil nou-cents cinquanta-dos euros amb trenta-set cèntims)

**Segon.-** Que en el moment de pagament de la factura, s'expedeixin els següents manaments pels següents imports:

Grupo Tecno Conrad.- 22.060,42 €

Muntatges SAFEL, S.L.- 14.952,37 € (IVA inclòs)

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a l'entitat cedent i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

#### 43.- Expedient 2324/2018. Proposta de Despesa

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Atesa la necessitat d'aprovació de les despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2018, aprovat inicialment pel Ple en sessió de 29 de desembre de 2017.

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual.

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 26 de gener de 2018, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total 238.959,60 corresponent a l'exercici de 2018

### **C) PRECS I PREGUNTES**

#### **44.- Precs i preguntes**

No se'n formulen.

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:15 h del dia 9 de juliol de 2018, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

Vist i plau

L'alcalde

Enric Mir Pifarré

La secretaria

Anna Gallart Oró